



Statistische Berichte

Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern

Ergebnisse der Einkommens-
und Verbraucherstichprobe 2018



O II 7 5j 2018
Hrsg. im Januar 2019
Bestellnr. O2700C 201851

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Newsletter Veröffentlichungen

Die Themenbereiche können individuell ausgewählt werden. Über Neuerscheinungen wird aktuell informiert.

Webshop

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3205
Telefax 089 2119-3457

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3218
Telefax 089 2119-13580

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2019
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	4
-----------------------------	---

Tabellen

1. Übersicht über die erfassten und hochgerechneten Haushalte der EVS 2018 in Bayern	9
--	---

Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018

2. nach der Haushaltgröße	10
3. nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen.....	12
4. nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen	14
5. nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen	16
6. nach dem Haushaltstyp	18
7. von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern).....	20

Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen, Garagen und/oder Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018

8. nach der Haushaltgröße	22
9. nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen.....	23
10. nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen	24
11. nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen	25
12. nach dem Haushaltstyp	26
13. von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern).....	27

Vorbemerkungen

Alle fünf Jahre werden in Deutschland private Haushalte im Rahmen der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe (EVS) zu ihren Einnahmen und Ausgaben, zur Vermögensbildung, zur Ausstattung mit Gebrauchsgütern und zur Wohnsituation befragt. Rechtsgrundlage für die Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Wirtschaftsrechnungen privater Haushalte in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 708-6, veröffentlichten bereinigten Fassung, das zuletzt durch Artikel 2 der Verordnung vom 26. März 1991 (BGBl. I S. 846) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

Erhoben werden Angaben zu § 2 des Gesetzes über die Statistik der Wirtschaftsrechnungen privater Haushalte. Die Erteilung der Auskunft ist nach § 4 dieses Gesetzes in Verbindung mit § 15 Abs. 1 Satz 1 BStatG freiwillig. 2018 fand die EVS zum 12. Mal statt. Die erste EVS wurde 1962/63 durchgeführt. Ab 1969 wurde dann der 5-Jahresrhythmus eingehalten.

In der Erhebung sind nur solche Haushalte vertreten, die sich auf Grund von Werbemaßnahmen der Statistischen Landesämter und des Statistischen Bundesamtes bereit erklärten, die mit den Erhebungsunterlagen abgefragten Angaben freiwillig zu machen. Bei der EVS handelt es sich um eine Quotenstichprobe, bei der nicht alle, sondern nur etwa 0,2% aller privaten Haushalte, d.h. jeder fünfhundertste Haushalt, befragt wird. Als Quotierungsmerkmale werden Bundesland, Haushaltstyp, die soziale Stellung der Haupteinkommensbezieher und das monatliche Haushaltsnettoeinkommen (Selbsteinstufung) verwendet.

Die Erhebung unterteilt sich in vier selbstständige Einheiten:

- das Heft **Allgemeine Angaben** (Stichtag: 1. Januar), in dem neben den soziodemografischen und sozioökonomischen Grunddaten der Haushalte und Einzelpersonen die Wohnsituation sowie die Ausstattung mit Gebrauchsgütern erfasst werden,
- das Heft **Geld- und Sachvermögen** (Stichtag: 1. Januar), in dem die Haushalte Angaben zu Ihrer Vermögenssituation machen,
- das **Haushaltsbuch**, in dem alle teilnehmenden Haushalte drei Monate lang ihre Einnahmen und Ausgaben anschreiben sowie
- das **Feinaufzeichnungsheft** für Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren, in dem jeder fünfte an der EVS beteiligte Haushalt einen Monat lang alle Ausgaben für Speisen, Getränke und Tabakwaren nach Mengen und Preisen auflistet.

Im vorliegenden Statistischen Bericht werden weitere Ergebnisse aus dem Heft Allgemeine Angaben der EVS 2018 dargestellt, nämlich die Daten zur Wohnsituation privater Haushalte. Bundesweit beantworteten knapp 60 000 Haushalte die Fragen im Heft „Allgemeine Angaben“. In Bayern lagen für knapp 8 600 Haushalte entsprechende Unterlagen vor, die jeweils auf die Grundgesamtheit von 6,268 Millionen Haushalten hochgerechnet wurden.

Im Rahmen der EVS 2018 werden weitere Statistische Berichte zu

- Geldvermögen und Konsumentenkreditschulden
- Haus- und Grundbesitz
- Einnahmen und Ausgaben sowie Aufwendungen für den privaten Konsum und
- Ausgaben für Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren

erscheinen. Bereits veröffentlicht sind die Ergebnisse zur Ausstattung privater Haushalte mit ausgewählten langlebigen Gebrauchsgütern.

Begriffserläuterungen und methodische Hinweise

Haushalt

Als Haushalt wird eine Gruppe von verwandten oder persönlich verbundenen (auch familienfremden) Personen, die sowohl einkommens- als auch verbrauchsmäßig zusammengehören, bezeichnet. Sie müssen in der Regel zusammen wohnen und über ein oder mehrere Einkommen oder über Einkommensteile gemeinsam verfügen und voll oder überwiegend im Rahmen einer gemeinsamen Hauswirtschaft versorgt werden. Als Haushalt gilt auch eine Einzelperson mit eigenem Einkommen, die für sich allein wirtschaftet. Zeitweilig vom Haushalt getrennt lebende Personen gehören zum Haushalt, wenn sie überwiegend von Mitteln des Haushalts leben oder wenn sie mit ihren eigenen Mitteln den Lebensunterhalt des Haushalts bestreiten. Haus- und Betriebspersonal, Untermieter und Kostgänger zählen nicht zum Haushalt, in dem sie wohnen bzw. gepflegt werden, ebenso nicht Personen, die sich nur auf Besuch im Haushalt befinden.

Generell nicht in die Erhebung einbezogen werden Personen ohne festen Wohnsitz (Obdachlose), Personen in Gemeinschaftsunterkünften und Anstalten, zu denen u.a. die Bewohner von Alters- und Pflegeheimen gehören, sofern diese innerhalb dieser Einrichtungen über keinen eigenen Haushalt verfügen, sowie die Angehörigen der Bereitschaftspolizei, des Bundesgrenzschutzes und der Bundeswehr, soweit sie nicht einen ständigen Wohnsitz außerhalb der Kaserne haben.

In die Ergebnisdarstellung nicht einbezogen sind Haushalte mit hohem monatlichen Einkommen (Haushaltsnettoeinkommen von 18 000 Euro oder mehr), da diese sich nicht in ausreichender Zahl an der Erhebung beteiligen.

Die aus dem Mikrozensus ermittelte, hochgerechnete Zahl der Privathaushalte liegt generell höher als die aus der EVS. Dies resultiert vor allem aus der Tatsache, dass im Mikrozensus alle Wohnsitze von Personen erfasst werden, in der EVS aber nur private Haushalte am Ort der Hauptwohnung (siehe auch unter „Hochrechnung“).

Haushaltstyp

Für folgende Haushaltstypen werden im vorliegenden Heft Ergebnisse nachgewiesen:

- Allein lebende(r) Frau
Mann
- Allein Erziehende mit Kind(ern)
- Paare ohne Kind
mit Kind(ern)
- Sonstige Haushalte

Bei der Darstellung nach dem Haushaltstyp werden nur diejenigen Haushalte gezählt, denen außer den bei der Typisierung genannten Mitgliedern keine weiteren Personen angehören. Sind weitere Personen (z.B. Schwiegermutter/-vater, Kind(er) über 18 Jahre, „Mehrgenerationenhaushalt“, Wohngemeinschaften etc.) vorhanden, werden diese Haushalte stets der Gruppe „Sonstige Haushalte“ zugeordnet. Als Kinder zählen alle ledigen Kinder unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder deren (Ehe-)Partnerinnen und -partner bzw. gleichgeschlechtlichen Lebenspartnerinnen und -partner. Dies impliziert, dass bei der Auswertung die nichtehelichen Lebensgemeinschaften sowie die gleichgeschlechtlichen Lebenspartnerschaften den Ehepaaren gleichgestellt sind.

Haupteinkommensperson

Durch die Festlegung einer Haupteinkommensperson wird es möglich, Mehrpersonenhaushalte nach unterschiedlichen Merkmalen (z.B. Alter, Geschlecht, soziale Stellung) einheitlich zu gliedern. Als Haupteinkommens-

person gilt in der Regel die Person (18 Jahre oder älter), die den höchsten Beitrag zum Haushaltseinkommen leistet.

Soziale Stellung der Haupteinkommenspersonen

Die soziale Stellung der Haupteinkommensperson richtet sich nach dem Bereich, aus dem der überwiegende Teil der Einkünfte fließt (Unterhaltskonzept). Für die Zuordnung eines Haushalts zu einer sozialen Stellung gilt bei der EVS, dass die im Folgenden genannten Personen stets den größten Anteil zum Haushaltsnettoeinkommen beitragen.

- **Selbständige:** Dazu zählen **Landwirte und Landwirtinnen** sowie **Gewerbetreibende** und **freiberuflich Tätige**. Zur Gruppe der Landwirte/-wirtinnen gehören alle Personen, die einen landwirtschaftlichen Betrieb wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer(in) oder Pächter(in) leiten. Den Haushalten von Landwirten/-wirtinnen zugerechnet werden Haushalte, deren Einkommen überwiegend aus einem landwirtschaftlichen Betrieb stammen. Gewerbetreibende sind Personen, die einen Betrieb oder eine Arbeitsstätte gewerblicher Art wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer(in) oder Pächter(in) leiten. Freiberuflich Tätige wie Ärzte/Ärztinnen, Rechtsanwälte/-anwältinnen, Schriftsteller(innen), freischaffende Künstler(innen) usw. zählen ebenfalls zu den Selbständigen.
- **Beamte/Beamtinnen:** Beamte/Beamtinnen (auch in Altersteilzeit) des Bundes (auch Berufs- und Zeitsoldaten/-soldatinnen, Beamte/Beamtinnen des Bundesgrenzschutzes, Wehrdienstleistende), der Länder, Gemeinden und Körperschaften des öffentlichen Rechts einschließlich Beamtenanwärter(innen) und Beamte/Beamtinnen im Vorbereitungsdienst, auch Richter(innen), Geistliche und Beamte/Beamtinnen der Evangelischen Kirche und der römisch-katholischen Kirche. Geistliche und Sprecher(innen) anderer Religionsbekenntnisse sind als Angestellte erfasst.
- **Angestellte:** Alle nichtbeamteten Gehaltsempfänger(innen), (auch in Altersteilzeit), wie z.B. kaufmännische, technische Büro-, Verwaltungs- oder Behördenangestellte, leitende Angestellte (z.B. Direktoren), ferner sogenannte Versicherungsbeamte/-beamtinnen, Betriebsbeamte/-beamtinnen, Bankbeamte/-beamtinnen (soweit sie nicht in einem öffentlich-rechtlichen Dienstverhältnis, z.B. Bundesbank, stehen), Zivildienstleistende.
- **Arbeiter(innen):** Alle Lohnempfänger(innen), auch in Altersteilzeit, unabhängig von der Lohnzahlungs- und Lohnabrechnungsperiode, auch Heimarbeiter(innen).
- **Arbeitslose:** Arbeitslos sind Arbeitnehmer(innen), die vorübergehend nicht in einem Beschäftigungsverhältnis stehen oder nur eine kurzzeitige Beschäftigung ausüben und Leistungen vom Arbeitsamt bzw. der Agentur für Arbeit beziehen. Arbeitssuchende, die keine Leistungen vom Arbeitsamt beziehen oder in Anspruch nehmen können, zählen zu den Nichterwerbstätigen.
- **Nichterwerbstätige:** Zusammenfassung der Haushalte von Pensionären/Pensionärinnen, Rentner(innen), Sozialhilfeempfänger(innen), Altenteiler(innen), nicht oder nicht mehr im Erwerbsleben stehende Personen, die vom eigenen Vermögen (Vermietung, Verpachtung) oder von privaten Unterstützungen und dergleichen leben, ferner Studenten, die einen eigenen Haushalt führen. Die Zuordnung zu den Nichterwerbstätigen erfolgte auch dann, wenn kleinere oder unregelmäßige Einkünfte aus Erwerbstätigkeit vorhanden waren.

Bei Haupteinkommenspersonen, die sich in Elternzeit (Erziehungsurlaub) befinden, eine Rückkehrgarantie des Arbeitgebers haben und ihren Arbeitsvertrag nicht gekündigt haben, gilt die soziale Stellung vor Antritt des Erziehungsurlaubes; ansonsten sind diese den „Nichterwerbstätigen“ zuzuordnen.

Haushaltsnettoeinkommen

Im Haushaltsbuch der EVS 2018 wurden die Einkommensquellen eines jeden Haushaltsmitgliedes erfasst. Das monatliche Nettoeinkommen einer Person ist jeweils der Betrag, der sich durch die Summe aller erzielten Einkünfte, inklusive Weihnachtsgeld, 13./14. Monatsgehalt, Urlaubsgeld, Einkünfte aus Vermietung, Verpachtung, Vermögen, Sonderzahlungen und öffentlichen Zahlungen (Bruttoeinkommen) ergibt, abzüglich Steuern, Solidaritätszuschlag und Pflichtbeiträgen zur Sozialversicherung. Das monatliche Haushaltsnettoeinkommen ergibt sich aus der Summe der einzelnen monatlichen Nettoeinkommen aller Haushaltsmitglieder.

Hochrechnung

Insgesamt lagen aus der EVS 2018 in Bayern für den ersten Erhebungsteil (Allgemeine Angaben) auswertbare Unterlagen von 8 573 Haushalten zu den Einkommen, Einnahmen und Ausgaben vor. Die Haushalte wurden – geschichtet nach der sozialen Stellung der Haupteinkommensperson, einem modifizierten Haushaltstyp und dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen – auf die nach gleichen Merkmalen aufbereiteten Daten des Mikrozensus hochgerechnet. Dabei wurde das Verfahren zur Hochrechnung nach dem Prinzip des minimalen Informationsverlustes verwendet. Dieses Verfahren nimmt eine Anpassung der Stichprobenergebnisse der EVS an die Eckwert-Gliederungen (Randverteilungen) des Mikrozensus vor und hat den Vorteil, dass es eine differenzierte Gliederung der Anpassungsmerkmale erlaubt, ohne dass das Problem gering oder gar nicht besetzter Gruppen auftritt.

Die so ermittelten Ergebnisse stehen stellvertretend für die Grundgesamtheit von rund 6,268 Millionen Haushalten in Bayern.

Im Vergleich zur EVS 2018 fällt die Größenordnung der hochgerechneten Zahl der Privathaushalte im Mikrozensus höher aus. Die Unterschiede resultieren vor allem aus der Tatsache, dass bei der EVS ausschließlich Privathaushalte am Ort der Hauptwohnung einbezogen werden, während beim Mikrozensus auch weitere Wohnsitze erfasst werden, was zu einer höheren Zahl der Privathaushalte führt. Außerdem werden in die EVS nur Haushalte mit einem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen bis 18 000 Euro einbezogen.

Fehlerrechnung

Stichprobenerhebungen erbringen im Allgemeinen nicht die gleichen Ergebnisse, wie an ihrer Stelle durchgeführte Totalerhebungen. Zur Beurteilung der Genauigkeit von Zufallsstichproben wird üblicherweise der relative Standardfehler herangezogen. Die Quotenstichprobe, die EVS wurde als solche durchgeführt, ist zwar keine Zufallsstichprobe, relative Standardfehler können jedoch auch angegeben werden: Die Quotenstichprobe wird hierzu (wie allgemein üblich) bei der Fehlerrechnung wie eine proportional geschichtete Stichprobe behandelt.

Für die Ergebnisdarstellung wurde das bislang praktizierte Vorgehen beibehalten. Danach werden Ergebnisse, bei denen weniger als 25 Haushalte beteiligt waren, nicht veröffentlicht, da der relative Standardfehler über 20% geschätzt wird. Das entsprechende Tabellenfeld ist mit „/“ gekennzeichnet. Waren 25 bis unter 100 Haushalte bei der Berechnung der entsprechenden Durchschnittswerte beteiligt, sind die Werte in Klammern gesetzt. Hier kann von einem relativen Standardfehler zwischen 10 und 20% ausgegangen werden. Bei 100 oder mehr beteiligten Haushalten (Werte ohne zusätzliches Symbol) kann der relative Standardfehler maximal 10% betragen.

Auf- und Abrundungen

Die maschinell erstellten Ergebnisse sind bei der Hochrechnung ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen in der Endsumme ergeben.

Wohnsituation des Haushalts

- **Wohngebäude:** Gebäude, die vorwiegend Wohnzwecken dienen; vereinzelt können sich in ihnen Anwaltskanzleien, Arztpraxen, Geschäfte oder Ähnliches befinden.
- **Einfamilienhaus:** Gebäude, welches als Wohnhaus für eine einzelne Familie dient. Dies kann ein freistehendes Einfamilienwohnhaus (auch mit Einliegerwohnung), eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhaus sein.
- **Sonstige Gebäude (mit Wohnraum):** Überwiegend für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmte Gebäude mit mindestens einer Wohneinheit (z. B. Wohnungen in Geschäfts- und Bürogebäuden, Hausmeister- oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Hotels, Krankenhäusern, Schulen).
- **Wohnform:** Hier wird unterschieden danach, ob die Hauptwohnung als Eigentum oder zur Miete beziehungsweise mietfrei genutzt wird. Mietfrei bedeutet, dass an den Vermieter beziehungsweise die Vermieterin keine Zahlungen geleistet werden, bis auf eventuelle Nebenkosten (z. B. Strom, Wasser, Heizung, Müllabfuhr). Mietfrei trifft nicht zu, wenn die Miete für die Hauptwohnung von Dritten (z. B. Arbeitsagentur, Sozialamt, Eltern für ihre Kinder) gezahlt wird.
- **Wohnfläche:** Zur Wohnfläche zählen die Flächen von Wohn- und Schlafräumen (auch untervermieteten sowie außerhalb des Wohnungsabschlusses befindlichen Räumen, z. B. Mansarden, wenn zu Wohnzwecken genutzt), Küchen, Nebenräumen (Bad, Toilette, Flur usw.), Wohnräumen, die auch teilweise oder zeitlich begrenzt gewerblich genutzt werden (z. B. Praxis und Wartezimmer in Arzt- oder Rechtsanwaltswohnungen), Balkonen, Terrassen beziehungsweise Loggien (ein Viertel der Grundfläche zählt zur Wohnfläche). Unberücksichtigt sind Keller-, Boden- und Wirtschaftsräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden.
- **Wohnfläche von Kindern:** Flächen von Wohn- und Schlafräumen (s. o.), die ganz oder überwiegend von Kindern und Jugendlichen (bis unter 18 Jahren) genutzt werden.
- **Anzahl der Räume:** Alle Wohn- und Schlafräume einschließlich untervermieteter Räume (ohne Bad, Toilette, Flur und Küche). Nicht berücksichtigt sind dabei Keller-, Boden- und Wirtschaftsräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden sowie Räume unter 6 m².
- **Fernheizung:** Ganze Wohnbezirke werden von einem zentralen Heizwerk (Fernheizwerk) aus mit Fernwärme versorgt.
- **Block-, Zentralheizung:** Sämtliche Wohneinheiten einer Wohnanlage werden von einer zentralen Heizstelle, die sich innerhalb der Wohnanlage (in der Regel im Keller) befindet, beheizt.
- **Etagenheizung:** Eine zentrale Heizanlage versorgt sämtliche Räume einer Wohneinheit. Die Heizquelle (Therme) befindet sich meist in der Wohneinheit selbst.
- **Einzel- und Mehrraumöfen:** Dazu zählen zum Beispiel Nachtspeicheröfen.
- **Zweitwohnung:** Aus beruflichen Gründen oder zu Ausbildungszwecken genutzte Wohnung neben dem Hauptwohnsitz.
- **Freizeitwohnung:** In der Freizeit genutzte Wohnungen und Häuser (auch Datschen und Lauben, sofern sie die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen und eine Küche oder einen Raum mit fest installierter Kochgelegenheit, wie z. B. Kochnische/Kochschrank, haben). Nicht dazu zählen Wohnungen und Häuser, die für die Dauer des Urlaubs angemietet werden.
- **Garagen/Stellplätze:** Garagen und/oder Stellplätze (auch Carports und Tiefgaragen), die der Haushalt gemietet hat oder als Eigentum nutzt. Nicht dazu zählen öffentliche Plätze vor dem Haus oder im Wohngebiet, Garagenzufahrten und Vorplätze zu den Garagen und Stellplätzen.

1. Übersicht über die erfassten und hochgerechneten Haushalte sowie die durchschnittliche Haushaltsgröße nach ausgewählten Merkmalen in Bayern am 1.1.2018 für den Erhebungsteil Allgemeine Angaben

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Erfasste Haushalte (Anzahl)	Hochgerechnete Haushalte (1 000)	Personen je Haushalt
1	Haushalte insgesamt	8 573	6 268	2,0
Haushaltsgröße mit ...				
2	1 Person	2 513	2 586	1,0
3	2 Personen	3 298	2 020	2,0
4	3 Personen	1 396	779	3,0
5	4 Personen	1 008	663	4,0
6	5 und mehr Personen	358	220	5,3
Monatliches Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR ¹⁾				
7	unter 900	398	443	1,1
8	900 - 1 300	535	683	1,2
9	1 300 - 1 500	301	379	1,3
10	1 500 - 2 000	821	901	1,5
11	2 000 - 2 600	1 116	945	1,9
12	2 600 - 3 600	1 685	1 110	2,3
13	3 600 - 5 000	1 904	967	2,8
14	5 000 - 18 000	1 767	785	3,1
Haushaltstyp				
15	Alleinlebende	2 513	2 586	1,0
16	Männer	1 079	1 052	1,0
17	Frauen	1 434	1 534	1,0
18	Alleinerziehende 2)	214	155	2,4
19	Paare	4 609	2 607	2,6
20	ohne Kind	2 918	1 704	2,0
21	mit Kind(ern) 3)	1 691	903	3,7
22	sonstige Haushalte 4)	1 237	920	3,3
Alleinerziehende und Paare mit Kind(ern)				
23	Alleinerziehende mit ... Kind(ern) 2)	214	155	2,4
24	1	145	111	2,0
25	2 und mehr	(69)	(44)	(3,2)
26	Paare mit ... Kind(ern) 3)	1 691	903	3,7
27	1	817	372	3,0
28	2	668	415	4,0
29	3 und mehr	206	115	5,2
Soziale Stellung der Haupteinkommenspersonen				
30	Selbstständige	471	513	2,5
31	Landwirte/Landwirtinnen	(46)	(56)	(3,6)
32	freiberuflich Tätige	425	457	2,4
33	Arbeitnehmer/Arbeitnehmerinnen	5 201	3 660	2,3
34	Beamte/Beamtinnen	777	232	2,1
35	Angestellte und Arbeiter/Arbeiterinnen	4 424	3 428	2,3
36	Angestellte	3 741	2 539	2,1
37	Arbeiter/Arbeiterinnen	683	889	2,7
38	Arbeitslose	214	206	1,4
39	Nichterwerbstätige	2 687	1 889	1,5
darunter:				
40	im Ruhestand	2 375	1 682	1,6
41	Rentner/Rentnerinnen	1 809	1 426	1,5
42	Pensionäre/Pensionärinnen	566	256	1,8
43	Studierende	226	127	1,4
Alter der Haupteinkommenspersonen von ... bis ... Jahre				
44	18 - 24	210	170	1,4
45	25 - 34	1 145	797	1,9
46	35 - 44	1 501	965	2,7
47	45 - 54	1 857	1 393	2,5
48	55 - 64	1 696	1 414	1,8
49	65 - 69	700	507	1,6
50	70 - 79	1 104	764	1,6
51	80 und mehr	360	257	1,6
Wohnsituation				
52	Mietwohnung 5)	3 773	3 137	1,7
53	Wohneigentum	4 800	3 131	2,4

1) Selbsteinstufung des Haushalts am 1.1.2018. Ohne Haushalte von Landwirten bzw. -wirtinnen.

2) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

3) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

4) U. a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Mehrgenerationenhaushalte, Wohngemeinschaften usw.

5) Auch miethfreie Haushalte.

**2. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach der Haushaltsgröße**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon mit ... Person(en)				
				1	2	3	4	5 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	2 513	3 298	1 396	1 008	358
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	2 586	2 020	779	663	220
Haushalte insgesamt								
3	Haushalte insgesamt	1 000	6 268	2 586	2 020	779	663	220
4	Einfamilienhaus	%	40,6	21,0	47,8	56,8	67,6	67,5
	davon:							
5	freistehendes Einfamilienhaus	%	27,2	14,2	31,0	38,7	47,0	46,5
6	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	%	13,4	6,8	16,9	18,1	20,6	(21,0)
7	Zweifamilienhaus	%	10,5	8,4	11,5	12,1	12,2	(13,7)
8	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	46,9	68,0	38,8	30,1	19,1	(16,8)
9	sonstiges Gebäude	%	2,0	(2,7)	(1,8)	/	/	/
	Gebäude mit Baujahr							
10	vor 1949	%	12,9	14,8	12,0	10,8	(9,2)	(15,9)
11	1949 - 1990	%	55,9	59,8	59,6	47,5	43,5	41,9
12	1991 - 2000	%	17,4	16,2	16,5	22,0	20,5	(13,9)
13	2001 - 2010	%	8,6	5,2	7,1	12,2	17,9	(20,2)
14	2011 oder später	%	5,3	3,9	4,8	7,6	8,9	(8,1)
15	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,5	2,6	3,8	4,4	5,0	5,5
16	Einfamilienhaus	Anzahl	4,7	3,8	4,6	4,9	5,4	5,8
	davon:							
17	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	3,9	4,6	5,0	5,5	5,9
18	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	Anzahl	4,5	3,7	4,5	4,8	5,0	(5,4)
19	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	3,2	3,6	4,1	4,6	(5,9)
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	2,1	2,9	3,4	3,8	(4,3)
21	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,9	(2,1)	(3,4)	/	/	/
22	Wohnfläche je Haushalt	m ²	101,2	72,4	109,1	125,0	143,0	155,7
23	Einfamilienhaus	m ²	136,4	111,1	133,9	143,9	155,9	163,0
	davon:							
24	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	141,3	111,5	138,1	149,1	163,9	175,5
25	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	126,4	110,3	126,2	132,9	137,7	(135,4)
26	Zweifamilienhaus	m ²	109,3	89,1	104,7	123,5	137,6	(169,5)
27	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,4	58,7	80,1	89,8	101,7	(113,2)
28	sonstiges Gebäude	m ²	86,9	(64,9)	(102,6)	/	/	/
29	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,4	-	1,3	14,0	26,5	40,6
30	Einfamilienhaus	m ²	9,9	-	(1,0)	12,6	28,3	41,2
	davon:							
31	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	10,5	-	(1,1)	12,9	28,4	44,7
32	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	8,8	-	/	12,0	28,1	(33,4)
33	Zweifamilienhaus	m ²	7,4	-	/	16,1	(22,2)	(45,1)
34	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,1	-	(1,8)	15,1	23,1	(33,1)
35	sonstiges Gebäude	m ²	(5,6)	-	/	/	/	/

**Noch: 2. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach der Haushaltsgröße**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon mit ... Person(en)				
				1	2	3	4	5 und mehr
Haushalte zur Miete/mietfrei								
36	Haushalte zusammen	% ¹⁾	50,1	69,0	42,0	35,3	26,3	(24,8)
37	Haushalte zusammen	1 000	3 137	1 785	848	275	174	(55)
38	Einfamilienhaus	%	15,5	11,0	16,8	22,7	(34,3)	(45,7)
davon:								
39	freistehendes Einfamilienhaus	%	9,3	7,5	10,1	(12,0)	(15,4)	/
40	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	6,2	(3,5)	(6,6)	(10,7)	(18,9)	/
41	Zweifamilienhaus	%	10,0	7,6	13,6	(13,0)	(11,6)	/
42	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,8	78,4	66,7	62,5	51,3	(44,3)
43	sonstiges Gebäude	%	(2,8)	(3,0)	(2,8)	/	/	/
Gebäude mit Baujahr								
44	vor 1949	%	15,1	16,2	13,2	(14,7)	(11,6)	/
45	1949 - 1990	%	60,3	61,4	60,5	55,3	59,1	(52,4)
46	1991 - 2000	%	15,3	14,5	15,4	(18,3)	(18,1)	/
47	2001 - 2010	%	4,9	(4,1)	(5,8)	(7,2)	/	/
48	2011 oder später	%	4,3	(3,7)	(5,1)	(4,4)	/	/
49	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,7	2,1	3,0	3,6	4,0	(4,7)
50	Einfamilienhaus	Anzahl	3,7	2,8	3,9	4,4	(4,8)	(5,3)
davon:								
51	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	3,5	2,7	3,8	(4,6)	(4,9)	/
52	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,0	(3,1)	(4,0)	(4,3)	(4,8)	/
53	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,1	2,7	3,1	(3,5)	(4,0)	/
54	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	2,0	2,8	3,3	3,5	(3,9)
55	sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,4)	(2,0)	(2,9)	/	/	/
56	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,2	59,6	83,3	97,5	110,1	(122,2)
57	Einfamilienhaus	m ²	105,4	81,0	110,7	125,3	(138,1)	(139,0)
davon:								
58	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	102,2	77,6	110,5	(125,0)	(146,4)	/
59	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	110,2	(88,2)	(111,1)	(125,6)	(131,3)	/
60	Zweifamilienhaus	m ²	88,0	77,0	90,6	(104,5)	(107,4)	/
61	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	64,4	54,9	75,0	86,1	93,0	(103,8)
62	sonstiges Gebäude	m ²	(69,5)	(59,6)	(81,9)	/	/	/
63	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,9	-	1,9	15,9	25,7	(35,3)
64	Einfamilienhaus	m ²	8,3	-	/	(14,2)	(32,2)	(39,5)
davon:								
65	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	7,1	-	/	(14,1)	(31,5)	/
66	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	10,2	-	/	(14,3)	(32,7)	/
67	Zweifamilienhaus	m ²	(4,3)	-	/	(17,3)	(18,3)	/
68	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,0	-	(2,0)	16,4	23,4	(29,7)
69	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	/	/	/	/
Haushalte in Wohneigentum								
70	Haushalte zusammen	% ¹⁾	49,9	31,0	58,0	64,7	73,7	75,2
71	Haushalte zusammen	1 000	3 131	801	1 172	504	489	165
72	Einfamilienhaus	%	65,9	43,2	70,3	75,4	79,4	74,7
davon:								
73	freistehendes Einfamilienhaus	%	45,2	29,0	46,0	53,3	58,3	54,1
74	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	20,7	14,2	24,3	22,1	21,2	(20,6)
75	Zweifamilienhaus	%	11,0	(10,1)	10,0	(11,6)	(12,4)	(15,3)
76	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	44,7	18,6	12,4	(7,6)	/
77	sonstiges Gebäude	%	(1,2)	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr								
78	vor 1949	%	10,6	(11,7)	11,1	(8,7)	(8,4)	(13,4)
79	1949 - 1990	%	51,4	56,2	59,0	43,2	38,0	(38,5)
80	1991 - 2000	%	19,5	20,1	17,2	24,0	21,3	(13,7)
81	2001 - 2010	%	12,2	(7,7)	8,0	14,9	22,3	(24,9)
82	2011 oder später	%	6,4	(4,3)	4,6	9,3	(10,0)	(9,4)
83	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,4	3,5	4,4	4,8	5,3	5,8
84	Einfamilienhaus	Anzahl	4,9	4,4	4,7	5,0	5,5	5,9
davon:								
85	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	5,0	4,5	4,7	5,1	5,6	6,0
86	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,7	4,1	4,6	4,9	5,1	(5,5)
87	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	(3,9)	4,1	(4,5)	(4,8)	(6,0)
88	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	2,6	3,3	3,6	(4,5)	/
89	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,0)	/	/	/	/	/
90	Wohnfläche je Haushalt	m ²	129,2	101,1	127,7	139,9	154,7	166,7
91	Einfamilienhaus	m ²	143,7	128,3	137,9	147,0	158,6	167,8
davon:								
92	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	149,4	131,1	142,5	152,0	165,5	178,7
93	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	131,2	122,4	129,2	134,9	139,8	(139,3)
94	Zweifamilienhaus	m ²	128,8	(109,4)	118,6	(135,1)	(147,7)	(177,3)
95	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	86,0	73,8	93,2	100,1	(122,3)	/
96	sonstiges Gebäude	m ²	(127,5)	/	/	/	/	/
97	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,8	-	(0,9)	12,9	26,8	42,3
98	Einfamilienhaus	m ²	10,3	-	(0,9)	12,4	27,7	41,5
davon:								
99	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	11,2	-	/	12,8	28,1	44,7
100	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	8,3	-	/	11,3	26,6	(33,0)
101	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	-	/	(15,3)	(23,5)	(45,8)
102	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,4	-	/	(11,8)	(22,6)	/
103	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	-	/	/	/

1) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

3. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen							
				von ... bis unter ... EUR ¹⁾							
				unter 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	398	535	301	821	1 116	1 685	1 904	1 767
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	443	683	379	901	945	1 110	967	785
Haushalte insgesamt											
3	Haushalte insgesamt	1 000	6 268	443	683	379	901	945	1 110	967	785
4	Einfamilienhaus	%	40,6	(20,0)	19,5	(24,0)	28,7	39,0	45,6	58,3	64,5
davon:											
5	freistehendes Einfamilienhaus	%	27,2	(15,0)	(14,2)	(17,0)	18,9	27,1	30,5	38,2	39,9
6	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	13,4	/	(5,3)	/	(9,8)	11,9	15,0	20,1	24,7
7	Zweifamilienhaus	%	10,5	/	(9,4)	(10,0)	(11,2)	11,2	12,1	11,0	9,5
8	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	46,9	71,9	68,4	62,4	58,3	47,9	40,8	29,3	25,0
9	sonstiges Gebäude	%	2,0	/	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
10	vor 1949	%	12,9	(19,7)	(17,6)	(14,0)	12,8	12,3	11,4	8,7	10,2
11	1949 - 1990	%	55,9	62,5	61,9	59,6	66,1	59,5	55,6	48,3	39,9
12	1991 - 2000	%	17,4	(12,9)	(15,0)	(19,3)	(12,4)	17,8	18,7	19,7	22,2
13	2001 - 2010	%	8,6	/	/	/	(5,3)	(6,2)	8,9	13,9	17,8
14	2011 oder später	%	5,3	/	/	/	(3,4)	(4,2)	(5,4)	9,3	9,9
15	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,5	2,1	2,5	2,7	3,0	3,5	3,9	4,4	4,9
16	Einfamilienhaus	Anzahl	4,7	(3,2)	3,5	(3,7)	4,0	4,4	4,8	5,0	5,4
davon:											
17	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	(3,2)	(3,6)	(3,7)	4,1	4,4	4,9	5,2	5,7
18	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,5	/	(3,3)	/	(3,9)	4,4	4,6	4,8	5,1
19	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	/	(3,2)	(2,7)	(3,2)	3,6	3,9	4,2	4,8
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	1,8	2,1	2,4	2,4	2,7	2,9	3,2	3,4
21	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,9	/	/	/	/	/	/	/	/
22	Wohnfläche je Haushalt	m ²	101,2	56,8	68,4	74,6	83,3	96,8	111,1	125,4	144,0
23	Einfamilienhaus	m ²	136,4	(92,0)	99,3	(104,1)	116,7	126,5	137,5	146,7	161,1
davon:											
24	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	141,3	(89,0)	(100,1)	(105,6)	119,3	129,4	142,6	154,2	172,9
25	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	126,4	/	(97,2)	/	(111,7)	119,9	127,2	132,4	142,0
26	Zweifamilienhaus	m ²	109,3	/	(88,6)	(77,6)	(91,6)	102,2	119,0	119,9	144,8
27	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,4	47,6	56,7	63,4	65,0	71,9	79,0	85,9	99,6
28	sonstiges Gebäude	m ²	86,9	/	/	/	/	/	/	/	/
29	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,4	/	(1,3)	/	(2,2)	4,3	9,2	12,1	12,0
30	Einfamilienhaus	m ²	9,9	/	/	/	(2,9)	(6,2)	12,1	14,5	13,3
davon:											
31	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	10,5	/	/	/	/	(6,3)	12,0	16,5	13,8
32	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	8,8	-	/	-	/	(5,8)	(12,1)	10,7	12,5
33	Zweifamilienhaus	m ²	7,4	-	/	/	/	/	(10,7)	(13,8)	(14,4)
34	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,1	/	/	/	(2,1)	(3,1)	5,1	6,3	8,3
35	sonstiges Gebäude	m ²	(5,6)	-	/	-	-	/	/	/	/

**Noch: 3. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen							
				von ... bis unter ... EUR ¹⁾							
				unter 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
Haushalte zur Miete/mietfrei											
36	Haushalte zusammen	% ²⁾	50,1	83,4	75,0	67,5	61,3	50,2	42,8	32,6	22,2
37	Haushalte zusammen	1 000	3 137	370	512	256	552	475	475	315	174
38	Einfamilienhaus	%	15,5	(12,4)	(11,8)	(13,2)	(12,6)	(15,5)	16,2	24,0	27,6
davon:											
39	freistehendes Einfamilienhaus	%	9,3	(9,7)	(8,5)	/	(7,5)	(9,8)	(9,5)	(11,0)	(11,4)
40	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	%	6,2	/	/	/	(5,1)	(5,8)	(6,7)	(13,0)	(16,2)
41	Zweifamilienhaus	%	10,0	/	(7,3)	/	(11,5)	(10,9)	(12,4)	(13,1)	(8,7)
42	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,8	79,5	77,9	71,0	73,7	70,5	69,8	60,9	61,8
43	sonstiges Gebäude	%	(2,8)	/	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
44	vor 1949	%	15,1	(20,4)	(17,1)	(13,4)	(13,9)	(14,0)	(12,4)	(12,4)	(17,9)
45	1949 - 1990	%	60,3	62,6	64,5	63,2	63,8	60,0	61,6	52,6	42,3
46	1991 - 2000	%	15,3	(12,3)	(13,0)	(17,1)	(13,3)	(17,6)	17,3	18,2	(15,4)
47	2001 - 2010	%	4,9	/	/	/	(4,7)	/	(4,9)	(9,8)	(12,7)
48	2011 oder später	%	4,3	/	/	/	/	(4,4)	(3,8)	(6,9)	(11,6)
49	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,7	1,8	2,2	2,4	2,5	2,8	3,1	3,5	3,6
50	Einfamilienhaus	Anzahl	3,7	(2,7)	(2,7)	(2,8)	(3,3)	(3,9)	4,3	4,5	4,9
davon:											
51	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	3,5	(2,8)	(2,7)	/	(3,2)	(3,6)	(4,1)	(4,6)	(5,0)
52	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	Anzahl	4,0	/	/	/	(3,4)	(4,4)	(4,4)	(4,4)	(4,7)
53	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,1	/	(2,6)	/	(2,8)	(3,2)	(3,4)	(3,5)	(4,1)
54	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	1,7	2,0	2,2	2,3	2,5	2,8	3,1	3,0
55	sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,4)	/	/	/	/	/	/	/	/
56	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,2	49,9	58,9	63,9	68,7	76,8	86,0	94,9	107,0
57	Einfamilienhaus	m ²	105,4	(75,8)	(77,2)	(80,0)	(94,6)	(107,9)	116,4	126,1	143,0
davon:											
58	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	102,2	(77,2)	(77,4)	/	(98,9)	(103,6)	(112,4)	(129,5)	(149,2)
59	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	m ²	110,2	/	/	/	(88,4)	(115,1)	(122,1)	(123,2)	(138,7)
60	Zweifamilienhaus	m ²	88,0	/	(73,6)	/	(81,2)	(90,0)	(98,8)	(97,5)	(125,7)
61	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	64,4	45,8	54,5	59,8	62,0	67,9	76,3	82,2	89,0
62	sonstiges Gebäude	m ²	(69,5)	/	/	/	/	/	/	/	/
63	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,9	/	/	/	(2,2)	4,3	7,3	8,3	9,4
64	Einfamilienhaus	m ²	8,3	/	/	/	/	/	(15,4)	(13,3)	(13,1)
davon:											
65	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	7,1	/	/	/	/	/	(13,2)	(13,4)	/
66	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	m ²	10,2	-	/	-	/	/	/	(13,2)	(13,7)
67	Zweifamilienhaus	m ²	(4,3)	-	/	-	/	/	/	(9,9)	/
68	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,0	/	/	/	(2,3)	(3,6)	5,5	5,9	(8,2)
69	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	/	-	-	/	/	/	/
Haushalte in Wohneigentum											
70	Haushalte zusammen	% ²⁾	49,9	(16,6)	25,0	(32,5)	38,7	49,8	57,2	67,4	77,8
71	Haushalte zusammen	1 000	3 131	(74)	170	(123)	348	470	636	651	611
72	Einfamilienhaus	%	65,9	(58,3)	(42,9)	(46,4)	54,1	62,7	67,5	74,9	75,1
davon:											
73	freistehendes Einfamilienhaus	%	45,2	/	(31,4)	(33,3)	36,9	44,5	46,2	51,4	48,0
74	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	%	20,7	/	/	/	(17,2)	18,1	21,3	23,5	27,1
75	Zweifamilienhaus	%	11,0	/	/	/	(10,7)	(11,4)	11,9	10,0	9,7
76	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	/	(39,8)	(44,7)	33,9	25,0	19,2	14,0	14,5
77	sonstiges Gebäude	%	(1,2)	/	/	/	/	/	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
78	vor 1949	%	10,6	/	(19,0)	/	(11,0)	(10,6)	(10,6)	(7,0)	8,0
79	1949 - 1990	%	51,4	(62,1)	(54,3)	(52,1)	69,7	59,0	51,1	46,3	39,3
80	1991 - 2000	%	19,5	/	(21,2)	/	(10,9)	(18,1)	19,8	20,4	24,1
81	2001 - 2010	%	12,2	/	/	/	/	(8,4)	12,0	15,9	19,2
82	2011 oder später	%	6,4	/	/	/	/	(6,5)	10,4	10,4	9,4
83	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,4	(3,2)	3,4	(3,5)	3,7	4,1	4,4	4,8	5,2
84	Einfamilienhaus	Anzahl	4,9	(3,8)	(4,1)	(4,2)	4,3	4,5	4,9	5,1	5,5
davon:											
85	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	5,0	/	(4,2)	(4,3)	4,3	4,6	5,0	5,2	5,7
86	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	Anzahl	4,7	/	/	/	(4,1)	4,4	4,6	4,9	5,1
87	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	/	/	/	(3,9)	(4,1)	4,3	4,5	5,0
88	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	/	(2,3)	(2,8)	2,7	3,1	3,1	3,4	3,9
89	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,0)	/	/	/	/	/	/	/	/
90	Wohnfläche je Haushalt	m ²	129,2	(91,5)	97,1	(96,8)	106,5	117,0	129,9	140,2	154,6
91	Einfamilienhaus	m ²	143,7	(109,2)	(117,5)	(118,4)	124,9	131,1	141,3	149,8	163,0
davon:											
92	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	149,4	/	(118,6)	(120,9)	126,0	135,1	147,3	156,7	174,5
93	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	m ²	131,2	/	/	/	(122,6)	121,4	128,4	134,8	142,6
94	Zweifamilienhaus	m ²	128,8	/	/	/	(109,4)	(114,0)	134,7	134,2	149,8
95	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	86,0	/	(69,7)	(75,3)	75,3	83,2	86,3	93,8	112,6
96	sonstiges Gebäude	m ²	(127,5)	/	/	/	/	/	/	/	/
97	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,8	/	/	/	(2,1)	(4,3)	10,6	13,9	12,8
98	Einfamilienhaus	m ²	10,3	/	/	/	/	(5,6)	11,5	14,7	13,3
davon:											
99	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	11,2	/	/	/	/	(6,5)	11,9	16,8	13,9
100	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaus	m ²	8,3	-	/	-	/	/	(10,6)	(10,0)	12,3
101	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	-	/	/	/	/	(13,6)	(16,2)	(16,0)
102	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,4	-	/	/	/	/	(4,1)	(7,3)	(8,5)
103	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	-	-	-	-	/	/	/

1) Selbstbestimmung des Haushalts am 1.1.2018. Ohne Haushalte von Landwirten bzw. -wirtinnen.
2) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

4. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen				
				Selbstständige ¹⁾	Arbeitnehmer/-innen	Arbeitslose	Nichterwerbstätige	darunter im Ruhestand
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	471	5 201	214	2 687	2 375
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	513	3 660	206	1 889	1 682
Haushalte insgesamt								
3	Haushalte insgesamt	1 000	6 268	513	3 660	206	1 889	1 682
4	Einfamilienhaus	%	40,6	54,3	40,7	(16,1)	39,4	42,3
davon:								
5	freistehendes Einfamilienhaus	%	27,2	37,0	27,6	(10,5)	25,7	27,4
6	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	%	13,4	(17,3)	13,1	/	13,7	14,8
7	Zweifamilienhaus	%	10,5	(12,2)	10,5	/	10,8	11,2
8	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	46,9	31,0	47,2	79,4	47,1	44,1
9	sonstiges Gebäude	%	2,0	/	(1,6)	/	(2,6)	(2,5)
Gebäude mit Baujahr								
10	vor 1949	%	12,9	(20,3)	11,5	(22,8)	12,5	12,2
11	1949 - 1990	%	55,9	43,4	51,8	61,4	66,4	66,9
12	1991 - 2000	%	17,4	(17,7)	19,6	(11,6)	13,7	13,8
13	2001 - 2010	%	8,6	(12,5)	10,3	/	4,7	4,8
14	2011 oder später	%	5,3	(6,1)	6,8	/	(2,7)	(2,3)
15	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,5	4,2	3,6	2,3	3,4	3,5
16	Einfamilienhaus	Anzahl	4,7	4,9	4,8	(4,0)	4,5	4,5
davon:								
17	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	5,1	4,9	(3,9)	4,5	4,5
18	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,5	(4,3)	4,6	/	4,5	4,5
19	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	(4,0)	3,9	/	3,6	3,6
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	3,1	2,6	2,0	2,5	2,6
21	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,9	/	(3,1)	/	(2,5)	(2,7)
22	Wohnfläche je Haushalt	m ²	101,2	128,0	102,9	63,0	94,6	99,1
23	Einfamilienhaus	m ²	136,4	153,5	138,0	(107,3)	128,0	129,4
davon:								
24	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	141,3	163,2	143,4	(103,5)	130,0	131,8
25	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	126,4	(132,8)	126,7	/	124,2	125,0
26	Zweifamilienhaus	m ²	109,3	(116,3)	113,7	/	99,6	101,7
27	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,4	88,6	70,6	53,6	66,6	70,4
28	sonstiges Gebäude	m ²	86,9	/	(93,5)	/	(73,7)	(79,5)
29	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,4	12,1	8,9	(3,1)	(0,3)	(0,2)
30	Einfamilienhaus	m ²	9,9	14,2	14,1	/	(0,3)	(0,2)
davon:								
31	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	10,5	(15,5)	14,6	/	/	/
32	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	8,8	(11,3)	13,0	/	/	/
33	Zweifamilienhaus	m ²	7,4	/	10,5	/	/	/
34	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,1	(7,5)	4,1	(2,9)	(0,3)	/
35	sonstiges Gebäude	m ²	(5,6)	/	/	-	/	-

1) Auch freiberuflich Tätige und Landwirte bzw. -wirtinnen.

Noch: 4. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen				
				Selbstständige ¹⁾	Arbeitnehmer/-innen	Arbeitslose	Nichterwerbstätige	darunter im Ruhestand
Haushalte zur Miete/mietfrei								
36	Haushalte zusammen	% ²⁾	50,1	36,0	51,3	84,6	47,7	43,0
37	Haushalte zusammen	1 000	3 137	185	1 877	174	901	724
38	Einfamilienhaus	%	15,5	(27,2)	15,8	/	13,6	14,8
davon:								
39	freistehendes Einfamilienhaus	%	9,3	/	9,2	/	(8,7)	(9,3)
40	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	6,2	/	6,6	/	(4,9)	(5,5)
41	Zweifamilienhaus	%	10,0	/	9,6	/	11,5	12,6
42	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,8	(56,2)	72,3	86,3	71,1	68,8
43	sonstiges Gebäude	%	(2,8)	/	(2,3)	/	(3,8)	(3,7)
Gebäude mit Baujahr								
44	vor 1949	%	15,1	(25,3)	13,5	(24,1)	14,8	15,2
45	1949 - 1990	%	60,3	(48,7)	59,9	61,9	63,3	63,0
46	1991 - 2000	%	15,3	(15,9)	16,5	/	13,7	13,9
47	2001 - 2010	%	4,9	/	5,2	/	(4,6)	(4,9)
48	2011 oder später	%	4,3	/	4,9	/	(3,5)	(3,0)
49	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,7	3,1	2,7	2,1	2,5	2,7
50	Einfamilienhaus	Anzahl	3,7	(3,9)	3,8	/	3,5	3,6
davon:								
51	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	3,5	/	3,6	/	(3,3)	(3,5)
52	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,0	/	4,1	/	(3,7)	(3,7)
53	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,1	/	3,1	/	3,1	3,2
54	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	(2,8)	2,4	2,0	2,3	2,4
55	sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,4)	/	(2,5)	/	(2,2)	(2,3)
56	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,2	92,9	75,2	56,1	68,4	72,9
57	Einfamilienhaus	m ²	105,4	(129,1)	105,8	/	97,0	100,5
davon:								
58	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	102,2	/	100,9	/	(95,5)	(100,0)
59	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	110,2	/	112,5	/	(99,8)	(101,3)
60	Zweifamilienhaus	m ²	88,0	/	89,3	/	88,3	90,5
61	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	64,4	(79,0)	66,6	52,7	60,1	64,0
62	sonstiges Gebäude	m ²	(69,5)	/	(75,4)	/	(61,6)	(67,2)
63	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,9	(8,6)	5,3	(3,5)	(0,4)	/
64	Einfamilienhaus	m ²	8,3	/	11,0	/	/	/
davon:								
65	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	7,1	/	(9,2)	/	/	/
66	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	10,2	/	(13,5)	/	/	-
67	Zweifamilienhaus	m ²	(4,3)	/	(6,1)	/	/	/
68	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,0	(7,7)	3,9	(3,0)	/	/
69	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	/	-	/	-
Haushalte in Wohneigentum								
70	Haushalte zusammen	% ²⁾	49,9	64,0	48,7	(15,4)	52,3	57,0
71	Haushalte zusammen	1 000	3 131	329	1 782	(32)	988	958
72	Einfamilienhaus	%	65,9	69,5	66,9	(56,1)	63,0	63,0
davon:								
73	freistehendes Einfamilienhaus	%	45,2	49,4	46,9	/	41,2	41,1
74	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	20,7	(20,2)	20,0	/	21,8	21,9
75	Zweifamilienhaus	%	11,0	(11,6)	11,4	/	10,3	10,1
76	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	(16,8)	20,8	/	25,3	25,4
77	sonstiges Gebäude	%	(1,2)	/	/	-	/	/
Gebäude mit Baujahr								
78	vor 1949	%	10,6	(17,5)	9,4	/	10,3	10,0
79	1949 - 1990	%	51,4	40,4	43,4	(58,1)	69,3	69,8
80	1991 - 2000	%	19,5	(18,8)	22,8	/	13,7	13,7
81	2001 - 2010	%	12,2	(16,5)	15,6	/	(4,8)	(4,7)
82	2011 oder später	%	6,4	(6,9)	8,9	/	(1,9)	(1,8)
83	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,4	4,7	4,5	(3,6)	4,2	4,2
84	Einfamilienhaus	Anzahl	4,9	5,1	5,0	(4,4)	4,7	4,7
davon:								
85	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	5,0	5,3	5,1	/	4,7	4,7
86	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,7	(4,5)	4,8	/	4,6	4,6
87	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	(4,7)	4,5	/	4,0	4,0
88	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	(3,5)	3,1	/	3,0	3,0
89	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,0)	/	/	-	/	/
90	Wohnfläche je Haushalt	m ²	129,2	147,7	132,2	(100,6)	118,4	118,8
91	Einfamilienhaus	m ²	143,7	158,9	146,0	(124,7)	134,1	134,6
davon:								
92	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	149,4	168,1	152,2	/	136,7	137,2
93	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	131,2	(136,3)	131,6	/	129,2	129,5
94	Zweifamilienhaus	m ²	128,8	(140,1)	135,3	/	111,0	112,3
95	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	86,0	(106,8)	85,4	/	83,4	83,5
96	sonstiges Gebäude	m ²	(127,5)	/	/	-	/	/
97	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,8	14,0	12,7	/	(0,3)	(0,2)
98	Einfamilienhaus	m ²	10,3	14,7	14,9	/	(0,3)	/
davon:								
99	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	11,2	(16,1)	15,7	/	/	/
100	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	8,3	(11,4)	12,9	-	/	/
101	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	/	14,4	-	/	/
102	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,4	/	5,0	/	/	/
103	sonstiges Gebäude	m ²	/	/	/	-	-	-

1) Auch freiberuflich Tätige und Landwirte bzw. -wirtinnen.

2) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

**5. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen von ... bis ... Jahre							
				18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 - 69	70 - 79	80 u. mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	210	1 145	1 501	1 857	1 696	700	1 104	360
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	170	797	965	1 393	1 414	507	764	257
Haushalte insgesamt											
3	Haushalte insgesamt	1 000	6 268	170	797	965	1 393	1 414	507	764	257
4	Einfamilienhaus	%	40,6	/	22,5	39,4	47,9	44,5	46,7	42,6	41,4
davon:											
5	freistehendes Einfamilienhaus	%	27,2	/	16,1	26,8	33,5	29,3	30,6	26,5	(25,8)
6	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	13,4	/	(6,4)	12,6	14,4	15,2	16,1	16,1	(15,6)
7	Zweifamilienhaus	%	10,5	/	(7,2)	10,5	10,2	11,7	(10,7)	12,7	(9,9)
8	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	46,9	74,6	68,2	48,6	40,2	42,0	40,6	42,4	45,3
9	sonstiges Gebäude	%	2,0	/	/	/	(1,7)	(1,8)	/	/	/
Gebäude mit Baujahr											
10	vor 1949	%	12,9	(10,4)	13,2	12,7	13,0	14,2	(12,2)	11,1	(12,5)
11	1949 - 1990	%	55,9	63,1	55,2	48,3	47,1	55,2	67,2	69,1	71,4
12	1991 - 2000	%	17,4	(15,5)	13,6	13,3	23,2	21,3	14,9	12,8	(11,1)
13	2001 - 2010	%	8,6	/	(6,8)	13,5	13,1	6,8	(3,7)	(5,0)	/
14	2011 oder später	%	5,3	/	11,2	12,3	(3,7)	(2,4)	/	/	/
15	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,5	2,0	2,8	3,7	3,9	3,7	3,7	3,6	3,5
16	Einfamilienhaus	Anzahl	4,7	/	4,3	4,9	4,9	4,7	4,7	4,5	4,2
davon:											
17	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	/	4,3	5,0	5,0	4,8	4,7	4,5	(4,1)
18	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,5	/	(4,3)	4,7	4,6	4,5	4,6	4,4	(4,4)
19	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	/	(3,4)	4,3	3,8	3,8	(3,6)	3,6	(3,8)
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	1,7	2,3	2,7	2,7	2,5	2,6	2,7	2,7
21	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,9	/	/	/	(2,7)	(3,8)	/	/	/
22	Wohnfläche je Haushalt	m ²	101,2	53,3	81,5	107,2	110,2	104,5	103,2	102,3	96,7
23	Einfamilienhaus	m ²	136,4	/	131,3	144,8	140,6	136,6	133,2	131,7	121,4
davon:											
24	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	141,3	/	137,2	151,2	145,9	142,1	137,9	134,6	(117,1)
25	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	126,4	/	(116,6)	131,2	128,2	126,1	124,2	126,8	(128,4)
26	Zweifamilienhaus	m ²	109,3	/	(102,3)	125,5	112,1	110,5	(102,3)	100,4	(102,8)
27	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,4	47,4	63,4	72,6	74,7	68,6	70,0	74,6	73,1
28	sonstiges Gebäude	m ²	86,9	/	/	/	(81,6)	(110,8)	/	/	/
29	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,4	/	6,1	16,5	11,4	2,2	/	/	/
30	Einfamilienhaus	m ²	9,9	/	14,7	25,4	16,3	3,2	/	/	/
davon:											
31	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	10,5	/	15,2	25,6	17,0	(3,5)	/	/	/
32	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	8,8	/	(13,5)	24,9	14,9	(2,8)	/	-	/
33	Zweifamilienhaus	m ²	7,4	/	(8,2)	(20,2)	(12,3)	(3,6)	-	/	-
34	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,1	/	3,1	8,5	5,3	(0,6)	-	/	-
35	sonstiges Gebäude	m ²	(5,6)	-	/	/	/	/	-	-	-

**Noch: 5. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen von ... bis ... Jahre							
				18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 - 69	70 - 79	80 u. mehr
Haushalte zur Miete/mietfrei											
36	Haushalte zusammen	% ¹⁾	50,1	94,3	78,8	55,5	41,7	42,2	40,1	42,4	41,8
37	Haushalte zusammen	1 000	3 137	160	628	536	582	597	203	324	107
38	Einfamilienhaus	%	15,5	/	12,7	17,4	18,0	14,7	(14,8)	(17,3)	/
	davon:										
39	freistehendes Einfamilienhaus	%	9,3	/	(8,0)	(9,7)	(11,4)	(8,5)	/	(10,2)	/
40	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	6,2	/	(4,7)	(7,6)	(6,6)	(6,2)	/	(7,1)	/
41	Zweifamilienhaus	%	10,0	/	(6,5)	(9,4)	(9,4)	(11,7)	(12,5)	(14,8)	/
42	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,8	76,2	78,3	71,5	69,2	71,4	69,6	64,5	(69,9)
43	sonstiges Gebäude	%	(2,8)	/	/	/	/	/	/	/	/
	Gebäude mit Baujahr										
44	vor 1949	%	15,1	(10,8)	13,9	14,2	17,8	(16,5)	(15,8)	(14,6)	/
45	1949 - 1990	%	60,3	63,7	59,9	56,6	57,2	61,6	66,8	63,2	(65,1)
46	1991 - 2000	%	15,3	(14,7)	13,1	16,6	18,8	(15,7)	(12,8)	(13,5)	/
47	2001 - 2010	%	4,9	/	(6,0)	(6,3)	(3,8)	(4,2)	/	/	/
48	2011 oder später	%	4,3	/	(7,1)	(6,4)	/	/	/	/	/
49	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,7	1,9	2,4	2,9	2,8	2,6	2,7	2,8	2,9
50	Einfamilienhaus	Anzahl	3,7	/	3,3	4,0	3,9	3,8	(3,6)	(3,6)	/
	davon:										
51	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	3,5	/	(3,0)	(3,8)	(3,8)	(3,9)	/	(3,3)	/
52	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,0	/	(3,9)	(4,4)	(4,2)	(3,8)	/	(3,9)	/
53	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,1	/	(3,0)	(3,4)	(2,9)	(3,1)	(3,0)	(3,3)	/
54	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	1,7	2,3	2,5	2,5	2,3	2,4	2,5	(2,6)
55	sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,4)	/	/	/	/	/	/	/	/
56	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,2	51,1	67,8	78,9	77,6	72,4	74,0	77,7	75,5
57	Einfamilienhaus	m ²	105,4	/	97,1	113,0	108,5	109,9	(107,5)	(104,8)	/
	davon:										
58	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	102,2	/	(94,3)	(106,6)	(103,8)	(109,9)	/	(101,1)	/
59	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	110,2	/	(101,9)	(121,1)	(116,4)	(109,9)	/	(110,1)	/
60	Zweifamilienhaus	m ²	88,0	/	(84,7)	(91,3)	(83,1)	(92,1)	(87,1)	(91,0)	/
61	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	64,4	46,8	61,8	69,0	69,0	61,3	64,4	67,9	(68,7)
62	sonstiges Gebäude	m ²	(69,5)	/	/	/	/	/	/	/	/
63	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,9	/	4,0	10,9	5,8	(1,0)	/	/	-
64	Einfamilienhaus	m ²	8,3	/	(8,4)	(22,6)	(10,9)	/	/	-	-
	davon:										
65	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	7,1	/	/	(19,0)	(10,0)	/	/	-	-
66	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	10,2	-	/	(27,2)	(12,4)	/	-	-	-
67	Zweifamilienhaus	m ²	(4,3)	/	/	(11,5)	/	/	-	-	-
68	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,0	/	2,9	8,1	5,0	/	-	/	-
69	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	/	/	/	/	-	-	-
Haushalte in Wohneigentum											
70	Haushalte zusammen	% ¹⁾	49,9	/	21,2	44,5	58,3	57,8	59,9	57,6	58,2
71	Haushalte zusammen	1 000	3 131	/	169	429	812	818	304	440	149
72	Einfamilienhaus	%	65,9	/	58,8	66,9	69,4	66,1	68,2	61,3	60,0
	davon:										
73	freistehendes Einfamilienhaus	%	45,2	/	46,3	48,0	49,3	44,4	45,4	38,5	(37,1)
74	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	%	20,7	/	(12,4)	18,9	20,0	21,7	22,8	22,8	(22,9)
75	Zweifamilienhaus	%	11,0	/	(9,8)	(11,9)	10,7	11,8	(9,5)	(11,1)	/
76	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	/	(30,7)	20,1	19,4	20,5	(21,1)	26,0	(27,6)
77	sonstiges Gebäude	%	(1,2)	-	/	/	/	/	/	/	/
	Gebäude mit Baujahr										
78	vor 1949	%	10,6	/	(10,9)	(10,8)	9,6	12,6	(9,8)	(8,5)	(12,2)
79	1949 - 1990	%	51,4	/	37,6	37,9	39,8	50,5	67,4	73,5	75,9
80	1991 - 2000	%	19,5	/	(15,8)	(9,2)	26,4	25,4	(16,4)	(12,3)	/
81	2001 - 2010	%	12,2	/	(9,6)	22,4	19,7	8,8	/	(4,7)	/
82	2011 oder später	%	6,4	/	(26,2)	19,6	(4,5)	(2,7)	/	/	-
83	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,4	/	4,3	4,8	4,6	4,4	4,4	4,2	3,9
84	Einfamilienhaus	Anzahl	4,9	/	5,1	5,2	5,1	4,8	4,8	4,7	4,3
	davon:										
85	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	5,0	/	5,2	5,3	5,2	4,9	4,8	4,7	(4,2)
86	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,7	/	(4,9)	4,8	4,7	4,6	4,8	4,6	(4,4)
87	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	/	(4,5)	(5,1)	4,4	4,2	(4,2)	(3,9)	/
88	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	/	(2,7)	3,2	3,2	3,1	(3,1)	3,1	(2,9)
89	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,0)	-	/	/	/	/	/	/	/
90	Wohnfläche je Haushalt	m ²	129,2	/	132,4	142,5	133,5	127,9	122,8	120,4	112,0
91	Einfamilienhaus	m ²	143,7	/	158,8	155,1	146,5	140,9	136,9	137,3	125,1
	davon:										
92	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	149,4	/	164,5	162,5	152,9	146,6	140,5	141,2	(121,8)
93	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	131,2	/	(137,3)	136,3	131,0	129,5	129,9	130,7	(130,3)
94	Zweifamilienhaus	m ²	128,8	/	(145,5)	(159,4)	130,5	123,9	(115,7)	(109,6)	/
95	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	86,0	/	(78,8)	88,3	89,0	87,1	(82,1)	86,7	(81,1)
96	sonstiges Gebäude	m ²	(127,5)	-	/	/	/	/	/	/	/
97	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,8	/	14,2	23,5	15,4	3,1	/	/	/
98	Einfamilienhaus	m ²	10,3	/	19,8	26,3	17,4	3,5	/	/	/
	davon:										
99	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	11,2	-	(20,1)	27,3	18,1	(3,8)	/	/	/
100	Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	8,3	/	(18,9)	23,7	15,5	(2,9)	/	-	/
101	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	-	/	(28,7)	(17,6)	/	-	-	-
102	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,4	-	/	(10,4)	(6,2)	/	-	-	-
103	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	-	/	/	/	-	-	-

1) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte (lfd. Nr. 2) der jeweiligen Spalten.

6. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem Haushaltstyp

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach Haushaltstyp							sonstige Haushalte ³⁾
				Alleinlebende	davon		Alleinerziehende ¹⁾	Paare	davon		
					Männer	Frauen			ohne Kind	mit Kind(ern) ²⁾	
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	2 513	1 079	1 434	214	4 609	2 918	1 691	1 237
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	2 586	1 052	1 534	155	2 607	1 704	903	920
Haushalte insgesamt											
3	Haushalte insgesamt	1 000	6 268	2 586	1 052	1 534	155	2 607	1 704	903	920
4	Einfamilienhaus	%	40,6	21,0	20,7	21,2	(32,9)	53,4	50,7	58,4	61,2
davon:											
5	freistehendes Einfamilienhaus	%	27,2	14,2	15,0	13,6	(21,2)	35,2	32,5	40,3	42,3
6	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhäuser	%	13,4	6,8	(5,7)	7,6	(11,7)	18,1	18,1	18,1	18,9
7	Zweifamilienhaus	%	10,5	8,4	(8,7)	8,2	/	11,6	11,6	11,5	13,3
8	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	46,9	68,0	67,6	68,2	56,7	33,4	35,9	28,7	24,3
9	sonstiges Gebäude	%	2,0	(2,7)	(3,1)	(2,4)	/	(1,7)	(1,8)	/	/
Gebäude mit Baujahr											
10	vor 1949	%	12,9	14,8	14,5	15,1	(15,9)	11,0	11,3	10,5	12,1
11	1949 - 1990	%	55,9	59,8	60,1	59,5	52,4	54,3	60,2	43,0	49,9
12	1991 - 2000	%	17,4	16,2	16,0	16,4	(16,2)	15,6	16,2	14,6	25,8
13	2001 - 2010	%	8,6	5,2	(5,7)	(4,9)	/	11,3	7,4	18,8	10,0
14	2011 oder später	%	5,3	3,9	(3,6)	(4,1)	/	7,7	4,9	13,1	(2,3)
15	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,5	2,6	2,6	2,6	3,6	4,1	3,9	4,5	4,7
16	Einfamilienhaus	Anzahl	4,7	3,8	4,0	3,7	(4,6)	4,8	4,6	5,1	5,2
davon:											
17	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	3,9	4,0	3,7	(4,4)	4,9	4,6	5,2	5,4
18	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhäuser	Anzahl	4,5	3,7	(3,8)	3,7	(4,9)	4,7	4,5	5,0	4,9
19	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	3,2	(3,3)	3,1	/	4,0	3,7	4,4	4,4
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	2,1	2,1	2,1	3,0	3,1	2,9	3,4	3,5
21	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,9	(2,1)	(2,2)	(2,1)	/	(3,6)	(3,6)	/	/
22	Wohnfläche je Haushalt	m ²	101,2	72,4	74,4	71,1	94,2	119,2	112,0	132,9	131,8
23	Einfamilienhaus	m ²	136,4	111,1	118,7	106,1	(125,9)	141,9	135,1	153,1	147,9
davon:											
24	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	141,3	111,5	120,0	105,1	(127,3)	147,9	139,5	160,6	154,9
25	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhäuser	m ²	126,4	110,3	(115,1)	107,8	(123,5)	130,3	127,1	136,3	132,3
26	Zweifamilienhaus	m ²	109,3	89,1	(95,9)	84,2	/	115,1	105,6	133,0	131,7
27	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,4	58,7	58,5	58,9	75,3	84,9	81,7	92,6	90,9
28	sonstiges Gebäude	m ²	86,9	(64,9)	(64,5)	(65,3)	/	(109,4)	(106,7)	/	/
29	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,4	-	-	-	24,2	10,2	-	29,4	10,6
30	Einfamilienhaus	m ²	9,9	-	-	-	(31,7)	12,4	-	32,6	11,6
davon:											
31	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	10,5	-	-	-	(31,0)	13,1	-	33,2	12,6
32	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhäuser	m ²	8,8	-	-	-	(32,9)	10,9	-	31,4	(9,3)
33	Zweifamilienhaus	m ²	7,4	-	-	-	/	10,1	-	29,3	(12,3)
34	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,1	-	-	-	20,0	6,8	-	22,8	(6,3)
35	sonstiges Gebäude	m ²	(5,6)	-	-	-	/	/	-	/	/

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) U. a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Mehrgenerationenhaushalte, Wohngemeinschaften usw.

**Noch: 6. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem Haushaltstyp**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach Haushaltstyp							
				Alleinlebende	davon		Alleinerziehende ¹⁾	Paare	davon		sonstige Haushalte ³⁾
					Männer	Frauen			ohne Kind	mit Kind(ern) ²⁾	
Haushalte zur Miete/mietfrei											
36	Haushalte zusammen	% ⁴⁾	50,1	69,0	66,7	70,7	68,4	37,5	38,1	36,5	29,1
37	Haushalte zusammen	1 000	3 137	1 785	702	1 084	106	978	649	329	268
38	Einfamilienhaus	%	15,5	11,0	(9,5)	12,0	/	20,5	17,7	26,2	(27,0)
	davon:										
39	freistehendes Einfamilienhaus	%	9,3	7,5	(6,9)	(7,9)	/	11,2	10,2	(13,2)	(14,5)
40	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	%	6,2	(3,5)	/	(4,1)	/	9,3	(7,5)	(13,0)	(12,5)
41	Zweifamilienhaus	%	10,0	7,6	(7,1)	(8,0)	/	13,4	14,1	(12,0)	(13,4)
42	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,8	78,4	79,8	77,5	73,6	63,3	65,2	59,5	57,5
43	sonstiges Gebäude	%	(2,8)	(3,0)	/	(2,5)	/	(2,8)	(3,0)	/	/
	Gebäude mit Baujahr										
44	vor 1949	%	15,1	16,2	15,8	16,5	/	14,1	13,2	(15,9)	(10,3)
45	1949 - 1990	%	60,3	61,4	62,1	60,9	(57,1)	57,9	59,3	55,3	63,4
46	1991 - 2000	%	15,3	14,5	14,5	14,6	/	15,2	15,0	(15,5)	(20,7)
47	2001 - 2010	%	4,9	(4,1)	(4,5)	(3,9)	/	7,0	(7,0)	(7,0)	/
48	2011 oder später	%	4,3	(3,7)	(3,1)	(4,1)	/	5,8	(5,5)	(6,3)	/
49	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,7	2,1	2,1	2,2	3,2	3,3	3,0	3,7	3,6
50	Einfamilienhaus	Anzahl	3,7	2,8	(2,7)	2,9	/	4,2	3,9	4,5	(4,6)
	davon:										
51	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	3,5	2,7	(2,6)	(2,8)	/	4,1	3,8	(4,4)	(4,8)
52	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,0	(3,1)	/	(3,2)	/	4,3	(4,0)	(4,6)	(4,4)
53	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,1	2,7	(2,6)	(2,8)	/	3,4	3,2	(3,9)	(3,3)
54	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	2,0	1,9	2,0	3,0	2,9	2,8	3,3	3,3
55	sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,4)	(2,0)	/	(2,0)	/	(3,1)	(2,9)	/	/
56	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,2	59,6	58,0	60,6	81,7	90,5	84,9	101,5	97,7
57	Einfamilienhaus	m ²	105,4	81,0	(79,1)	81,9	/	119,7	111,2	131,1	(129,1)
	davon:										
58	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	102,2	77,6	(74,8)	(79,2)	/	120,9	111,2	(135,8)	(132,1)
59	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	110,2	(88,2)	/	(87,1)	/	118,3	(111,2)	(126,3)	(125,7)
60	Zweifamilienhaus	m ²	88,0	77,0	(77,6)	(76,6)	/	96,2	92,5	(104,8)	(100,1)
61	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	64,4	54,9	53,7	55,7	74,2	80,0	76,3	88,1	82,8
62	sonstiges Gebäude	m ²	(69,5)	(59,6)	/	(61,7)	/	(85,9)	(82,6)	/	/
63	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,9	-	-	-	21,8	8,5	-	25,2	6,7
64	Einfamilienhaus	m ²	8,3	-	-	-	/	14,1	-	33,0	(9,8)
	davon:										
65	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	7,1	-	-	-	/	(13,0)	-	(32,8)	/
66	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	10,2	-	-	-	/	(15,6)	-	(33,2)	/
67	Zweifamilienhaus	m ²	(4,3)	-	-	-	/	(7,5)	-	(24,8)	/
68	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,0	-	-	-	20,3	6,9	-	21,9	(5,8)
69	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	-	-	/	/	-	/	/
Haushalte in Wohneigentum											
70	Haushalte zusammen	% ⁴⁾	49,9	31,0	33,3	29,3	(31,6)	62,5	61,9	63,5	70,9
71	Haushalte zusammen	1 000	3 131	801	351	450	(49)	1 628	1 055	573	653
72	Einfamilienhaus	%	65,9	43,2	43,0	43,3	(70,7)	73,1	71,0	76,9	75,3
	davon:										
73	freistehendes Einfamilienhaus	%	45,2	29,0	31,0	27,5	(46,6)	49,7	46,3	55,8	53,7
74	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	%	20,7	14,2	(12,0)	(15,9)	/	23,4	24,7	21,1	21,5
75	Zweifamilienhaus	%	11,0	(10,1)	(11,9)	(8,8)	/	10,5	10,1	11,2	13,3
76	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	44,7	43,2	45,9	/	15,4	17,8	11,0	(10,7)
77	sonstiges Gebäude	%	(1,2)	/	/	/	-	(1,0)	/	/	/
	Gebäude mit Baujahr										
78	vor 1949	%	10,6	(11,7)	(12,0)	(11,5)	/	9,1	10,1	(7,4)	12,8
79	1949 - 1990	%	51,4	56,2	56,2	56,3	(42,0)	52,1	60,8	35,9	44,4
80	1991 - 2000	%	19,5	20,1	(19,0)	(20,9)	/	15,9	16,9	14,1	27,9
81	2001 - 2010	%	12,2	(7,7)	(8,3)	(7,2)	/	13,9	7,6	25,5	12,7
82	2011 oder später	%	6,4	(4,3)	/	/	/	8,9	(4,6)	17,0	/
83	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,4	3,5	3,6	3,4	(4,3)	4,6	4,4	5,0	5,1
84	Einfamilienhaus	Anzahl	4,9	4,4	4,5	4,3	(4,6)	4,9	4,7	5,3	5,3
	davon:										
85	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	5,0	4,5	4,7	4,4	(4,5)	5,0	4,7	5,3	5,5
86	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	Anzahl	4,7	4,1	(4,2)	(4,0)	/	4,7	4,6	5,1	5,0
87	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	(3,9)	(4,1)	(3,7)	/	4,4	4,1	4,8	4,8
88	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	2,6	2,7	2,6	/	3,5	3,3	3,9	(4,0)
89	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,0)	/	/	/	-	(4,4)	/	/	/
90	Wohnfläche je Haushalt	m ²	129,2	101,1	107,2	96,4	(121,3)	136,5	128,7	150,9	145,8
91	Einfamilienhaus	m ²	143,7	128,3	136,1	122,2	(129,9)	145,7	138,8	157,4	150,7
	davon:										
92	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	149,4	131,1	140,3	123,0	(134,5)	151,5	143,4	164,0	157,4
93	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	131,2	122,4	(125,4)	(120,7)	/	133,2	130,1	139,8	133,9
94	Zweifamilienhaus	m ²	128,8	(109,4)	(117,7)	(100,8)	/	129,6	117,0	150,4	144,8
95	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	86,0	73,8	76,1	72,1	/	97,2	94,0	106,4	(108,6)
96	sonstiges Gebäude	m ²	(127,5)	/	/	/	-	(147,6)	/	/	/
97	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,8	-	-	-	(29,5)	11,2	-	31,8	12,1
98	Einfamilienhaus	m ²	10,3	-	-	-	(32,6)	12,1	-	32,5	11,8
	davon:										
99	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	11,2	-	-	-	(32,4)	13,1	-	33,2	12,9
100	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaushälfte	m ²	8,3	-	-	-	/	9,8	-	30,8	(9,2)
101	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	-	-	-	/	12,1	-	32,1	(15,2)
102	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,4	-	-	-	/	6,5	-	25,8	(7,5)
103	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	-	-	/	/	-	/	/

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) U. a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Mehrgenerationenhaushalte, Wohngemeinschaften usw.

4) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte der jeweiligen Spalte.

**7. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)						
				Alleinerziehende ¹⁾	davon mit Kind(ern) ¹⁾		Paare mit Kind(ern) ²⁾	davon mit Kind(ern) ²⁾		
					1	2 und mehr		1	2	3 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	214	145	(69)	1 691	817	668	206
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	155	111	(44)	903	372	415	115
Haushalte insgesamt										
3	Haushalte insgesamt	1 000	6 268	155	111	(44)	903	372	415	115
4	Einfamilienhaus	%	40,6	(32,9)	(27,6)	(46,1)	58,4	48,0	65,8	65,5
5	davon:									
5	freistehendes Einfamilienhaus	%	27,2	(21,2)	(19,3)	/	40,3	33,7	44,4	(46,7)
6	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	%	13,4	(11,7)	/	/	18,1	14,3	21,5	(18,8)
7	Zweifamilienhaus	%	10,5	/	/	/	11,5	(12,6)	(10,3)	/
8	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	46,9	56,7	(62,1)	(43,2)	28,7	37,9	22,9	(20,0)
9	sonstiges Gebäude	%	2,0	/	/	/	/	/	/	/
10	Gebäude mit Baujahr									
10	vor 1949	%	12,9	(15,9)	/	/	10,5	(11,3)	(9,1)	/
11	1949 - 1990	%	55,9	52,4	(52,6)	(51,7)	43,0	43,2	43,3	(41,0)
12	1991 - 2000	%	17,4	(16,2)	(17,2)	/	14,6	16,7	(14,2)	(9,5)
13	2001 - 2010	%	8,6	/	/	/	18,8	15,7	20,1	(24,1)
14	2011 oder später	%	5,3	/	/	/	13,1	13,0	13,3	(12,4)
15	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	3,5	3,6	3,3	(4,3)	4,5	4,0	4,8	5,4
16	Einfamilienhaus	Anzahl	4,7	(4,6)	(4,2)	(5,0)	5,1	4,7	5,2	5,7
17	davon:									
17	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	4,8	(4,4)	(4,0)	/	5,2	4,7	5,4	(5,8)
18	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	Anzahl	4,5	(4,9)	/	/	5,0	4,8	5,0	(5,4)
19	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,8	/	/	/	4,4	(3,8)	(4,6)	/
20	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,5	3,0	(2,9)	(3,4)	3,4	3,3	3,6	(3,9)
21	sonstiges Gebäude	Anzahl	2,9	/	/	/	/	/	/	/
22	Wohnfläche je Haushalt	m ²	101,2	94,2	86,4	(113,7)	132,9	120,2	139,4	150,6
23	Einfamilienhaus	m ²	136,4	(125,9)	(119,2)	(136,0)	153,1	146,5	155,0	161,6
24	davon:									
24	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	141,3	(127,3)	(119,0)	/	160,6	151,0	163,8	(172,1)
25	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	126,4	(123,5)	/	/	136,3	135,9	136,7	(135,4)
26	Zweifamilienhaus	m ²	109,3	/	/	/	133,0	(116,0)	(138,8)	/
27	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	69,4	75,3	(72,1)	(86,9)	92,6	87,9	96,9	(103,3)
28	sonstiges Gebäude	m ²	86,9	/	/	/	/	/	/	/
29	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	6,4	24,2	21,3	(31,4)	29,4	21,2	32,4	45,0
30	Einfamilienhaus	m ²	9,9	(31,7)	(29,5)	(35,0)	32,6	22,0	35,1	48,7
31	davon:									
31	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	10,5	(31,0)	(29,2)	/	33,2	22,6	35,5	(49,9)
32	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	8,8	(32,9)	/	/	31,4	20,7	34,4	(45,8)
33	Zweifamilienhaus	m ²	7,4	/	/	/	29,3	(21,7)	(31,3)	/
34	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,1	20,0	(18,0)	(27,5)	22,8	19,3	25,6	(33,4)
35	sonstiges Gebäude	m ²	(5,6)	/	/	/	/	/	/	/

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

**Noch: 7. Wohnverhältnisse privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)						
				Alleinerziehende ¹⁾	davon mit Kind(ern) ¹⁾		Paare mit Kind(ern) ²⁾	davon mit Kind(ern) ²⁾		
					1	2 und mehr		1	2	3 und mehr
Haushalte zur Miete/mietfrei										
36	Haushalte zusammen	% ³⁾	50,1	68,4	(71,6)	(60,4)	36,5	44,7	31,2	(28,8)
37	Haushalte zusammen	1 000	3 137	106	(79)	(27)	329	167	129	(33)
38	Einfamilienhaus	%	15,5	/	/	/	26,2	(16,9)	(34,0)	(41,9)
	davon:									
39	freistehendes Einfamilienhaus	%	9,3	/	/	/	(13,2)	(9,9)	(15,6)	/
40	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	%	6,2	/	/	/	(13,0)	(7,0)	(18,4)	/
41	Zweifamilienhaus	%	10,0	/	/	/	(12,0)	(14,3)	/	/
42	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	71,8	73,6	(75,8)	(67,2)	59,5	66,8	53,7	/
43	sonstiges Gebäude	%	(2,8)	/	/	/	/	/	/	/
	Gebäude mit Baujahr									
44	vor 1949	%	15,1	/	/	/	(15,9)	(16,9)	(13,1)	/
45	1949 - 1990	%	60,3	(57,1)	(55,7)	(61,5)	55,3	52,6	60,3	(49,3)
46	1991 - 2000	%	15,3	/	/	/	(15,5)	(17,0)	(14,1)	/
47	2001 - 2010	%	4,9	/	/	/	(7,0)	(8,0)	/	/
48	2011 oder später	%	4,3	/	/	/	(6,3)	/	/	/
49	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	2,7	3,2	(2,9)	(4,0)	3,7	3,4	3,8	(4,5)
50	Einfamilienhaus	Anzahl	3,7	/	/	/	4,5	(4,2)	(4,5)	(5,3)
	davon:									
51	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	3,5	/	/	/	(4,4)	(4,1)	(4,5)	/
52	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	Anzahl	4,0	/	/	/	(4,6)	(4,3)	(4,5)	/
53	Zweifamilienhaus	Anzahl	3,1	/	/	/	(3,9)	(3,5)	/	/
54	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	2,4	3,0	(2,8)	(3,5)	3,3	3,2	3,4	/
55	sonstiges Gebäude	Anzahl	(2,4)	/	/	/	/	/	/	/
56	Wohnfläche je Haushalt	m ²	73,2	81,7	(75,2)	(101,1)	101,5	94,3	107,2	(115,8)
57	Einfamilienhaus	m ²	105,4	/	/	/	131,1	(125,4)	(133,5)	(135,1)
	davon:									
58	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	102,2	/	/	/	(135,8)	(125,3)	(140,1)	/
59	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	110,2	/	/	/	(126,3)	(125,6)	(127,8)	/
60	Zweifamilienhaus	m ²	88,0	/	/	/	(104,8)	(100,1)	/	/
61	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	64,4	74,2	(70,0)	(88,2)	88,1	84,8	92,0	/
62	sonstiges Gebäude	m ²	(69,5)	/	/	/	/	/	/	/
63	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	3,9	21,8	(19,1)	(29,7)	25,2	19,3	28,9	(40,3)
64	Einfamilienhaus	m ²	8,3	/	/	/	33,0	(19,6)	(36,5)	(49,0)
	davon:									
65	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	7,1	/	/	/	(32,8)	(17,8)	(39,3)	/
66	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	10,2	/	/	/	(33,2)	(22,3)	(34,1)	/
67	Zweifamilienhaus	m ²	(4,3)	/	/	/	(24,8)	(21,9)	/	/
68	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,0	20,3	(18,1)	(27,9)	21,9	18,7	25,0	/
69	sonstiges Gebäude	m ²	/	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte in Wohneigentum										
70	Haushalte zusammen	% ³⁾	49,9	(31,6)	(28,4)	(39,6)	63,5	55,3	68,8	71,2
71	Haushalte zusammen	1 000	3 131	(49)	(31)	(17)	573	206	286	82
72	Einfamilienhaus	%	65,9	(70,7)	(67,2)	/	76,9	73,1	80,2	75,0
	davon:									
73	freistehendes Einfamilienhaus	%	45,2	(46,6)	/	/	55,8	53,0	57,4	(57,6)
74	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	%	20,7	/	/	/	21,1	(20,1)	22,8	(17,4)
75	Zweifamilienhaus	%	11,0	/	/	/	11,2	(11,2)	(10,6)	/
76	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	%	22,0	/	/	/	11,0	(14,4)	(8,9)	/
77	sonstiges Gebäude	%	(1,2)	-	-	-	/	/	/	/
	Gebäude mit Baujahr									
78	vor 1949	%	10,6	/	/	/	(7,4)	(6,8)	(7,3)	/
79	1949 - 1990	%	51,4	(42,0)	/	/	35,9	35,7	35,6	(37,7)
80	1991 - 2000	%	19,5	/	/	/	14,1	(16,4)	(14,2)	/
81	2001 - 2010	%	12,2	/	/	/	25,5	21,9	26,8	(30,1)
82	2011 oder später	%	6,4	/	/	/	17,0	19,2	(16,1)	/
83	Wohn- und Schlafräume je Haushalt	Anzahl	4,4	(4,3)	(4,2)	(4,7)	5,0	4,6	5,2	5,7
84	Einfamilienhaus	Anzahl	4,9	(4,6)	(4,5)	/	5,3	4,8	5,4	5,8
	davon:									
85	freistehendes Einfamilienhaus	Anzahl	5,0	(4,5)	/	/	5,3	4,8	5,5	(5,9)
86	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	Anzahl	4,7	/	/	/	5,1	(4,9)	5,1	(5,4)
87	Zweifamilienhaus	Anzahl	4,4	/	/	/	4,8	(4,2)	(4,9)	/
88	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	3,1	/	/	/	3,9	(3,5)	(4,0)	/
89	sonstiges Gebäude	Anzahl	(4,0)	-	-	-	/	/	/	/
90	Wohnfläche je Haushalt	m ²	129,2	(121,3)	(114,8)	(133,1)	150,9	141,2	154,0	164,7
91	Einfamilienhaus	m ²	143,7	(129,9)	(125,6)	/	157,4	150,5	159,1	167,6
	davon:									
92	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	149,4	(134,5)	/	/	164,0	154,9	166,8	(175,3)
93	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	131,2	/	/	/	139,8	(138,8)	140,0	(142,1)
94	Zweifamilienhaus	m ²	128,8	/	/	/	150,4	(132,5)	(152,3)	/
95	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	86,0	/	/	/	106,4	(99,3)	(110,4)	/
96	sonstiges Gebäude	m ²	(127,5)	-	-	-	/	/	/	/
97	Wohnfläche für Kinder insgesamt	m ²	8,8	(29,5)	(27,0)	(34,1)	31,8	22,7	34,0	47,0
98	Einfamilienhaus	m ²	10,3	(32,6)	(31,2)	/	32,5	22,5	34,8	48,6
	davon:									
99	freistehendes Einfamilienhaus	m ²	11,2	(32,4)	/	/	33,2	23,3	35,0	(49,8)
100	Einfamilienhaus als Doppel- haushälfte oder Reihenhaus	m ²	8,3	/	/	/	30,8	(20,2)	34,4	(44,9)
101	Zweifamilienhaus	m ²	10,3	/	/	/	32,1	(21,5)	(34,1)	/
102	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	m ²	3,4	/	/	/	25,8	(21,5)	(27,1)	/
103	sonstiges Gebäude	m ²	/	-	-	-	/	/	/	/

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) Bezogen auf die hochgerechneten Haushalte der jeweiligen Spalte.

**8. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und/oder Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach der Haushaltsgröße**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon mit ... Person(en)				
				1	2	3	4	5 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	2 513	3 298	1 396	1 008	358
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	2 586	2 020	779	663	220
Haushalte nach Heizsystemen								
3	Fernheizung	1 000	811	440	210	81	(56)	(24)
4	Block-, Zentralheizung	1 000	4 573	1 737	1 541	590	534	171
5	Etagenheizung	1 000	441	212	124	55	(39)	/
6	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	443	197	144	(53)	(34)	/
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart ¹⁾								
7	Strom	% ²⁾	7,1	8,4	5,4	(7,3)	(8,0)	/
8	Gas	% ²⁾	40,7	45,4	40,1	36,1	34,1	30,2
9	Heizöl	% ²⁾	37,7	36,4	41,6	36,1	33,3	34,2
10	feste Brennstoffe (z. B. Holz, Kohle, Pellets)	% ²⁾	11,9	7,9	10,6	15,7	20,4	(27,2)
11	Sonstige (z. B. Erdwärme, Sonnenenergie)	% ²⁾	2,7	(1,9)	(2,3)	(4,8)	(4,2)	/
Haushalte mit Zweitwohnung								
12	Haushalte zusammen	1 000	202	(60)	64	(41)	(25)	/
13	in Eigentum	%	(26,5)	/	(36,5)	/	/	/
14	zur Miete/mietfrei	%	73,5	(75,8)	(63,5)	(85,4)	(72,8)	/
Wohnfläche je Haushalt								
15	in Eigentum	m ²	(82,3)	/	(72,2)	/	/	/
16	zur Miete/mietfrei	m ²	57,0	(78,4)	(57,4)	(44,1)	(31,5)	/
Haushalte mit Freizeitwohnung								
17	Haushalte zusammen	1 000	86	(23)	(36)	(13)	/	/
18	in Eigentum	%	80,0	/	(78,5)	/	/	/
19	zur Miete/mietfrei	%	(20,0)	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt								
20	in Eigentum	m ²	76,4	/	(74,5)	/	/	/
21	zur Miete/mietfrei	m ²	(57,3)	/	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz								
22	Haushalte zusammen	1 000	4 633	1 463	1 711	675	594	189
23	in Eigentum	%	61,4	45,3	64,4	69,7	77,3	78,7
24	zur Miete/mietfrei	%	43,2	58,9	39,8	37,4	27,0	(25,3)

1) Bei Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

2) Errechnet an der Summe aus Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**9. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und/oder Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem monatlichem Haushaltsnettoeinkommen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR ¹⁾							
				unter 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 2 600	2 600 - 3 600	3 600 - 5 000	5 000 - 18 000
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	398	535	301	821	1 116	1 685	1 904	1 767
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	443	683	379	901	945	1 110	967	785
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	811	(78)	(115)	(56)	137	114	122	99	90
4	Block-, Zentralheizung	1 000	4 573	266	446	269	627	700	833	769	622
5	Etagenheizung	1 000	441	(46)	(55)	/	(73)	(68)	68	61	46
6	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	443	(53)	(67)	(31)	(64)	(63)	87	(37)	(27)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart ²⁾											
7	Strom	% ³⁾	7,1	(11,1)	(7,1)	/	(8,0)	(5,6)	(6,4)	7,4	6,5
8	Gas	% ³⁾	40,7	45,9	44,0	42,5	43,1	38,2	38,2	38,4	43,8
9	Heizöl	% ³⁾	37,7	32,2	37,1	(37,5)	39,6	43,6	40,1	35,8	32,8
10	feste Brennstoffe (z. B. Holz, Kohle, Pellets)	% ³⁾	11,9	(9,6)	(10,6)	(9,7)	(7,4)	(10,6)	13,1	14,0	12,0
11	Sonstige (z. B. Erdwärme, Sonnenenergie)	% ³⁾	2,7	/	/	/	/	/	(2,2)	(4,4)	(5,0)
Haushalte mit Zweitwohnung											
12	Haushalte zusammen	1 000	202	/	/	/	/	/	(29)	(33)	68
13	in Eigentum	%	(26,5)	-	-	/	/	/	/	/	(33,1)
14	zur Miete/mietfrei	%	73,5	/	/	/	/	/	(88,2)	(77,2)	(66,9)
Wohnfläche je Haushalt											
15	in Eigentum	m ²	(82,3)	-	-	/	/	/	/	/	(82,9)
16	zur Miete/mietfrei	m ²	57,0	/	/	/	/	/	(56,5)	(46,1)	(45,0)
Haushalte mit Freizeitwohnung											
17	Haushalte zusammen	1 000	86	/	/	/	/	/	(17)	(16)	(30)
18	in Eigentum	%	80,0	/	/	/	/	/	(82,8)	(70,5)	(84,0)
19	zur Miete/mietfrei	%	(20,0)	-	-	-	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
20	in Eigentum	m ²	76,4	/	/	/	/	/	(71,9)	(79,0)	(80,8)
21	zur Miete/mietfrei	m ²	(57,3)	-	-	-	/	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
22	Haushalte zusammen	1 000	4 633	(121)	307	235	637	750	941	872	726
23	in Eigentum	%	61,4	(42,2)	(41,2)	(45,1)	48,6	56,7	62,2	71,2	80,1
24	zur Miete/mietfrei	%	43,2	(60,6)	61,5	57,8	54,1	47,7	41,3	33,9	29,1

1) Selbsteinstufung des Haushalts am 1.1.2018. Ohne Haushalte von Landwirten bzw. -wirtinnen.

2) Bei Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

3) Errechnet an der Summe aus Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**10. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und/oder Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen							
				Selbstständige ¹⁾	Arbeitnehmer/-innen	davon		Arbeitslose	Nicht-erwerbstätige	darunter	
						Beamte/Beamtinnen	Angestellte/Arbeiter/-innen			Rentner/-innen	Pensionäre/Pensionärinnen
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	471	5 201	777	4 424	214	2 687	1 809	566
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	513	3 660	232	3 428	206	1 889	1 426	256
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	811	(47)	465	(30)	435	(32)	267	215	(27)
4	Block-, Zentralheizung	1 000	4 573	393	2 724	179	2 544	115	1 342	1 002	196
5	Etagenheizung	1 000	441	/	257	(9)	248	(30)	129	100	(11)
6	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	443	(48)	215	(13)	201	(29)	151	109	(23)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart²⁾											
7	Strom	% ³⁾	7,1	/	7,7	(7,9)	7,7	/	6,3	(5,2)	/
8	Gas	% ³⁾	40,7	35,2	40,5	40,4	40,5	(55,6)	40,9	41,5	38,9
9	Heizöl	% ³⁾	37,7	34,4	36,5	36,7	36,5	(26,2)	42,1	42,2	46,8
10	feste Brennstoffe (z. B. Holz, Kohle, Pellets)	% ³⁾	11,9	(21,2)	12,2	(11,7)	12,3	/	9,0	9,6	(7,0)
11	Sonstige (z. B. Erdwärme, Sonnenenergie)	% ³⁾	2,7	/	3,0	(3,2)	3,0	/	(1,6)	(1,5)	/
Haushalte mit Zweitwohnung											
12	Haushalte zusammen	1 000	202	/	141	(19)	123	/	(36)	(16)	/
13	in Eigentum	%	(26,5)	/	(19,4)	/	(21,3)	/	(35,2)	/	/
14	zur Miete/mietfrei	%	73,5	/	80,6	(92,7)	78,7	/	(64,8)	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
15	in Eigentum	m ²	(82,3)	/	(80,6)	/	(82,1)	/	(79,0)	/	/
16	zur Miete/mietfrei	m ²	57,0	/	55,1	(49,4)	56,1	/	(66,6)	/	/
Haushalte mit Freizeitwohnung											
17	Haushalte zusammen	1 000	86	/	(42)	/	(36)	-	(33)	(24)	/
18	in Eigentum	%	80,0	/	(77,7)	/	(77,6)	-	(83,8)	(85,6)	/
19	zur Miete/mietfrei	%	(20,0)	/	/	/	/	-	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
20	in Eigentum	m ²	76,4	/	(81,4)	/	(81,6)	-	(73,1)	(71,8)	/
21	zur Miete/mietfrei	m ²	(57,3)	/	/	/	/	-	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
22	Haushalte zusammen	1 000	4 633	423	2 798	180	2 618	(62)	1 350	1 055	232
23	in Eigentum	%	61,4	67,9	58,5	59,4	58,4	(35,9)	66,5	65,6	78,2
24	zur Miete/mietfrei	%	43,2	38,9	46,2	45,5	46,3	(66,0)	37,4	38,2	25,5

1) Auch freiberuflich Tätige und Landwirte bzw. -wirtinnen.

2) Bei Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

3) Errechnet an der Summe aus Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**11. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und/oder Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen von ... bis unter ... Jahren							
				18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 - 69	70 - 79	80 u. mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	210	1 145	1 501	1 857	1 696	700	1 104	360
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	170	797	965	1 393	1 414	507	764	257
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	811	(23)	117	124	174	170	(51)	110	(42)
4	Block-, Zentralheizung	1 000	4 573	124	575	703	1 052	1 009	372	561	178
5	Etagenheizung	1 000	441	/	73	75	78	94	(39)	(55)	/
6	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	443	/	(32)	(64)	90	141	(45)	(39)	(21)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart ¹⁾											
7	Strom	% ²⁾	7,1	(19,5)	9,7	8,7	7,1	(5,8)	(5,7)	(3,8)	/
8	Gas	% ²⁾	40,7	(41,1)	41,3	38,7	39,5	41,5	43,7	39,1	45,9
9	Heizöl	% ²⁾	37,7	(31,0)	36,0	33,0	37,9	36,5	38,6	46,7	42,1
10	feste Brennstoffe (z. B. Holz, Kohle, Pellets)	% ²⁾	11,9	/	(9,1)	14,8	12,6	14,5	(9,7)	(8,9)	/
11	Sonstige (z. B. Erdwärme, Sonnenenergie)	% ²⁾	2,7	/	(3,9)	(4,8)	(2,9)	(1,6)	/	/	/
Haushalte mit Zweitwohnung											
12	Haushalte zusammen	1 000	202	/	(30)	(26)	(60)	(53)	/	/	/
13	in Eigentum	%	(26,5)	-	/	/	/	/	/	/	/
14	zur Miete/mietfrei	%	73,5	/	(85,4)	(85,0)	(75,0)	(67,1)	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
15	in Eigentum	m ²	(82,3)	-	/	/	/	/	/	/	/
16	zur Miete/mietfrei	m ²	57,0	/	(63,2)	(65,0)	(47,2)	(49,8)	/	/	/
Haushalte mit Freizeitwohnung											
17	Haushalte zusammen	1 000	86	-	/	/	(19)	(21)	/	(19)	/
18	in Eigentum	%	80,0	-	/	/	(73,1)	(85,8)	/	(81,1)	/
19	zur Miete/mietfrei	%	(20,0)	-	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
20	in Eigentum	m ²	76,4	-	/	/	(78,5)	(77,2)	/	(79,1)	/
21	zur Miete/mietfrei	m ²	(57,3)	-	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
22	Haushalte zusammen	1 000	4 633	(67)	474	720	1 109	1 079	396	604	186
23	in Eigentum	%	61,4	/	32,5	55,2	66,6	68,4	70,4	66,2	70,0
24	zur Miete/mietfrei	%	43,2	(87,9)	70,7	48,5	38,2	38,5	34,1	37,4	(32,9)

1) Bei Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

2) Errechnet an der Summe aus Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**12. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und/oder Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
nach dem Haushaltstyp**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Davon nach Haushaltstyp							
				Alleinlebende	davon		Alleinerziehende ¹⁾	Paare	davon		sonstige Haushalte ³⁾
					Männer	Frauen			ohne	mit Kind(ern) ²⁾	
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	2 513	1 079	1 434	214	4 609	2 918	1 691	1 237
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	2 586	1 052	1 534	155	2 607	1 704	903	920
Haushalte nach Heizsystemen											
3	Fernheizung	1 000	811	440	168	272	(25)	264	170	93	83
4	Block-, Zentralheizung	1 000	4 573	1 737	686	1 051	112	2 000	1 306	694	725
5	Etagenheizung	1 000	441	212	(90)	122	/	170	103	67	(44)
6	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	443	197	109	(89)	/	173	125	(48)	(68)
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart⁴⁾											
7	Strom	% ⁵⁾	7,1	8,4	(7,4)	9,0	/	6,4	5,3	8,6	(6,1)
8	Gas	% ⁵⁾	40,7	45,4	45,7	45,2	(47,1)	38,2	39,9	35,0	34,4
9	Heizöl	% ⁵⁾	37,7	36,4	34,0	38,1	(35,1)	39,0	41,8	33,5	37,7
10	festen Brennstoffe (z. B. Holz, Kohle, Pellets)	% ⁵⁾	11,9	7,9	(10,5)	(6,1)	/	13,1	10,7	17,7	18,8
11	Sonstige (z. B. Erdwärme, Sonnenenergie)	% ⁵⁾	2,7	(1,9)	/	/	/	3,3	(2,3)	(5,2)	(2,9)
Haushalte mit Zweitwohnung											
12	Haushalte zusammen	1 000	202	(60)	(30)	(30)	/	61	(48)	(13)	77
13	in Eigentum	%	(26,5)	/	/	/	-	(42,6)	(44,4)	/	/
14	zur Miete/mietfrei	%	73,5	(75,8)	(70,7)	(81,0)	/	(57,4)	(55,6)	/	(83,1)
Wohnfläche je Haushalt											
15	in Eigentum	m ²	(82,3)	/	/	/	-	(78,6)	(73,9)	/	/
16	zur Miete/mietfrei	m ²	57,0	(78,4)	(74,1)	(82,2)	/	(54,0)	(57,5)	/	(43,0)
Haushalte mit Freizeitwohnung											
17	Haushalte zusammen	1 000	86	(23)	/	/	-	48	(35)	(13)	(15)
18	in Eigentum	%	80,0	/	/	/	-	(76,9)	(78,9)	(71,1)	/
19	zur Miete/mietfrei	%	(20,0)	/	/	/	-	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt											
20	in Eigentum	m ²	76,4	/	/	/	-	(74,2)	(74,2)	(74,4)	/
21	zur Miete/mietfrei	m ²	(57,3)	/	/	/	-	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz											
22	Haushalte zusammen	1 000	4 633	1 463	612	852	112	2 286	1 491	796	772
23	in Eigentum	%	61,4	45,3	49,1	42,6	(38,5)	67,4	67,0	68,2	77,3
24	zur Miete/mietfrei	%	43,2	58,9	55,7	61,1	(61,9)	37,0	37,7	35,8	29,4

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) U. a. Haushalte mit Kind(ern) über 18 Jahren, Mehrgenerationenhaushalte, Wohngemeinschaften usw.

4) Bei Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

5) Errechnet an der Summe aus Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

**13. Heizsysteme der Hauptwohnung, Verfügbarkeit von Zweit- und Freizeitwohnungen,
Garagen und/oder Stellplätzen privater Haushalte in Bayern am 1. Januar 2018
von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)**

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Haushalte insgesamt	Darunter nach Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)						
				Allein- erziehende ¹⁾	davon mit ... Kinder(ern) ¹⁾		Paare mit Kind(ern) ²⁾	davon mit ... Kind(ern) ²⁾		
					1	2 und mehr		1	2	3 und mehr
1	Erfasste Haushalte	Anzahl	8 573	214	145	(69)	1 691	817	668	206
2	Hochgerechnete Haushalte	1 000	6 268	155	111	(44)	903	372	415	115
Haushalte nach Heizsystemen										
3	Fernheizung	1 000	811	(25)	(18)	/	93	43	(37)	/
4	Block-, Zentralheizung	1 000	4 573	112	81	(31)	694	279	330	84
5	Etagenheizung	1 000	441	/	/	/	67	(32)	(27)	/
6	Einzel- und/oder Mehrraumöfen	1 000	443	/	/	/	(48)	(18)	(21)	/
Haushalte nach überwiegender Heizenergieart ³⁾										
7	Strom	% ⁴⁾	7,1	/	/	/	8,6	(8,5)	(8,9)	/
8	Gas	% ⁴⁾	40,7	(47,1)	(49,2)	(41,9)	35,0	36,8	34,9	(29,3)
9	Heizöl	% ⁴⁾	37,7	(35,1)	(35,1)	/	33,5	33,8	33,3	(33,2)
10	feste Brennstoffe (z. B. Holz, Kohle, Pellets)	% ⁴⁾	11,9	/	/	/	17,7	(14,4)	17,8	(28,2)
11	Sonstige (z. B. Erdwärme, Sonnenenergie)	% ⁴⁾	2,7	/	/	/	(5,2)	(6,5)	(5,1)	/
Haushalte mit Zweitwohnung										
12	Haushalte zusammen	1 000	202	/	/	/	(13)	/	/	/
13	in Eigentum	%	(26,5)	-	-	-	/	/	/	/
14	zur Miete/mietfrei	%	73,5	/	/	/	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt										
15	in Eigentum	m ²	(82,3)	-	-	-	/	/	/	/
16	zur Miete/mietfrei	m ²	57,0	/	/	/	/	/	/	/
Haushalte mit Freizeitwohnung										
17	Haushalte zusammen	1 000	86	-	-	-	(13)	/	/	/
18	in Eigentum	%	80,0	-	-	-	(71,1)	/	/	/
19	zur Miete/mietfrei	%	(20,0)	-	-	-	/	/	/	/
Wohnfläche je Haushalt										
20	in Eigentum	m ²	76,4	-	-	-	(74,4)	/	/	/
21	zur Miete/mietfrei	m ²	(57,3)	-	-	-	/	/	/	/
Haushalte mit Garage/Stellplatz										
22	Haushalte zusammen	1 000	4 633	112	80	(33)	796	322	371	102
23	in Eigentum	%	61,4	(38,5)	(35,5)	(46,0)	68,2	61,3	72,6	73,8
24	zur Miete/mietfrei	%	43,2	(61,9)	(65,2)	(54,0)	35,8	43,4	31,6	(27,0)

1) Mit ledigem(n) Kind(ern) unter 18 Jahren.

2) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner und -partnerinnen.

3) Bei Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

4) Errechnet an der Summe aus Block-, Zentral-, Etagenheizung sowie Einzel- und/oder Mehrraumöfen.

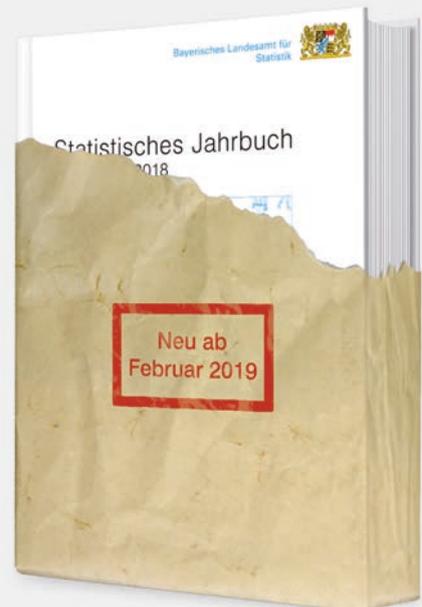
Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/webshop



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2018

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



Bayern Daten 2018

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, St.-Martin-Straße 47, 81541 München
Telefon 089 2119-3205 | Telefax 089 2119-3457 | vertrieb@statistik.bayern.de